

DETERMINA A CONTRARRE N. 50/ 2023 dd. 03/08/2023

RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA TRANSALPINA E DEL TRIDENTE (PARTE DELLE VIE FOSCOLO, CAPRIN, LUZZATO) NEL COMUNE DI GORIZIA (ITALIA) E NEL COMUNE DI NOVA GORICA (SLOVENIA), IN PREVISIONE DELL'EVENTO NOVA GORICA E GORIZIA - CAPITALE DELLA CULTURA EUROPEA 2025.

CUP: B89J21033600006. CIG: 9946432757.

LA DIRETTRICE

Premesso che:

- GECT GO (Gruppo Europeo di Cooperazione Territoriale) è stato istituito ai sensi del regolamento (CE) n. 1082/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio del 5 luglio 2006, nonché ai sensi della legge della Repubblica Italiana del 7 luglio 2009 n. 88 e del Regolamento della Repubblica di Slovenia (Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia n. 31/2008 del 28 marzo 2008, pag. 2920), iscritto nel Registro GECT istituito presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri del Governo Italiano – Dipartimento per gli Affari regionali, al n. 3 in data 15 settembre e succ. mod. dd. 17 febbraio 2014;
- GECT si ispira ai principi della Convenzione-quadro europea sulla cooperazione transfrontaliera della collettività o autorità territoriali conclusa a Madrid il 21/05/1980 fra gli Stati membri del Consiglio di Europa, oltre che ad altri accordi transfrontalieri conclusi fra le Repubbliche di Italia e Slovenia;
- ai sensi dell'articolo 4 del proprio statuto, il GECT GO è sottoposto alla legislazione italiana applicabile alle organizzazioni di diritto pubblico;
- nell'anno 2019 la Mestna Občina Nova Gorica e il Comune di Gorizia hanno stabilito di perseguire l'obiettivo comune di diventare, nel 2025, la Capitale Europea della Cultura, così continuando quel processo di connessione effettiva fra le due Città, come da Accordo di collaborazione alla candidatura per la Capitale europea della cultura 2025 sottoscritto in data 25/05/2019;
- avendo raggiunto tale traguardo, con l'approvazione della relativa candidatura da parte della Commissione europea come da proclamazione avvenuta in data 18/12/2020, i due Comuni hanno deciso di creare un'area comune sul confine tra i due Stati trasformando l'area della stazione ferroviaria di Nova Gorica, di grande valore simbolico, in un'area moderna centrale che diventi un centro focale per entrambe le Città, quale area urbana comune chiaramente riconoscibile e con una precisa identità che colleghi le due entità urbane e che vada a creare un luogo sia

fisico che simbolico, quale incubatore idoneo a promuovere una più larga cooperazione interculturale, incoraggiando la socializzazione transfrontaliera con l'obiettivo di riscoprire una interpretazione condivisa del passato, dell'attualità e del futuro;

Premesso inoltre che:

- GECT GO è stazione appaltante dell'opera di "Riqualificazione della piazza della Transalpina e del Tridente (parte delle vie Foscolo, Caprin, Luzzato) nel comune di Gorizia (Italia) e nel comune di Nova Gorica (Slovenia), CUP B89J21033600006;
- L'intervento di riqualificazione di piazza della Transalpina e del Tridente riveste un'importanza strategica per lo sviluppo dell'intero territorio delle città di Gorizia e di Nova Gorica, che si presuppone favorirà la cooperazione, la socializzazione e il livello di benessere delle due città di confine, Gorizia e Nova Gorica;
- Con deliberazione dell'Assemblea di GECT GO n. 06/2023 dd. 19.07.2023 è stato deciso ed approvato che nell'esecuzione dell'opera pubblica in oggetto verrà applicata la normativa italiana degli appalti pubblici, ossia verrà seguito il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione del l'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.";

Richiamato:

- Il provvedimento di aggiudicazione dd. 27/03/2023 con il quale la Direttrice di GECT GO ha stabilito di aggiudicare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera "Riqualificazione della piazza Transalpina/Trg Evrope, nell'ambito di Nova Gorica-Gorizia a capitale europea della cultura 2025« CUP: B81B21005970003, CIG LOTTO 1: 9489339245 a RTI Mandataria Ravnikar Potokar per un importo di aggiudicazione di € 188.764,56 (cento ottantotto mila settecento sessantaquattro e 56/100) al netto di CNPAIA e IVA, ovvero complessivi € 239.504,47 (duecento trentanove mila cinquecento quattro e 47/100) compresi oneri CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- Il provvedimento di aggiudicazione dd. 14/06/2023 con il quale la Direttrice di GECT GO ha stabilito di aggiudicare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera " Riqualificazione dello storico Tridente di Max Fabiani, ubicato nelle vie Caprin, Foscolo e Luzzato a Gorizia" - CUP: B89J22010910007, CIG: 9831053993 a RTI Mandataria Ravnikar Potokar per un importo di aggiudicazione di € 90.915,01 (novanta mila novecento quindici e 01/100) al netto di CNPAIA e IVA, ovvero complessivi € 115.352,96 (cento quindici mila trecento cinquantadue e 96/100) compresi oneri CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

Considerato che:

- le opere pubbliche di riqualificazione di piazza transalpina e del Tridente hanno carattere di somma urgenza e devono essere perentoriamente completate entro il

31/12/2024, in modo da consentire le celebrazioni dell'evento Nova Gorica e Gorizia - Capitale della cultura europea 2025.

- la progettazione di piazza Transalpina e del Tridente devono avere le medesime impostazioni architettoniche, le stesse modalità realizzative e di scelta dei materiali, al fine di pervenire a una armonicità degli interventi nelle due aree, tra di loro contigue e continue;
- vi è la volontà di riunire la riqualificazione di piazza della Transalpina e del Tridente in un'unica opera pubblica, procedendo anche ad un'unica procedura di appalto dei lavori pubblici;
- per l'esecuzione dell'opera è stato richiesto l'unificazione dei CUP Transalpina B81B21005970003 e Tridente B89J22010910007; il Codice Unico di Progetto assegnato dell'opera in oggetto è B89J21033600006;

Visto l'ambito di intervento della piazza Transalpina, che ne ha fissato i confini entro i quali eseguire la progettazione delle opere e la realizzazione dei lavori; per il Tridente l'estensione dell'intervento varia in funzione dell'effettiva disponibilità economica;

Visto il progetto redatto dal RTI Mandataria Ravnikar Potokar, di livello definitivo, inerente all'intervento di riqualificazione di piazza della Transalpina e del Tridente, il quale:

- risulta completo degli elaborati tecnici previsti, completo nei contenuti, coerente con gli indirizzi progettuali impartiti dalla stazione appaltante, corretto nella redazione;
- è costituito dai seguenti elaborati, parti integranti del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati;

Elaborati testuali / Tekstualni elaborati

- AR-D01-RG Relazione illustrativa, tecnica e specialistiche / Tehnično, strokovno in grafično poročilo
- AR-D02-EPU Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi / Popis del in finančna analiza
- AR-D03-CME Computo metrico estimativo (opere edili, opere a verde, opere impiantistiche) /
- Ocena predvidenih stroškov izvedbe (gradbena dela, krajinska ureditev, infrastruktura)
- AR-D04-QE Quadro economico / Ocena investicije

Elaborati cartografici / Grafični elaborati

- AR-D-TAV01 Stato di fatto / Obstoječe stanje;
- AR-D-TAV02 Inquadramento delle aree di progetto nel sistema di mobilità. Proposta di ZTL e nuova localizzazione delle fermate del Bus / Zasnova prometne ureditve in

mobilità. Predlog ureditve skupnega prometnega prostora in nove lokacije avtobusnih postajališč;

- AR-D-TAV03 Progetto - Planimetria generale e individuazione delle parti (scala 1:500) / Širša situacija območja (merilo 1:500);
- AR-D-TAV04 Progetto – Planimetria delle opere (scala 1:200) / Ureditvena situacija (merilo 1:200);
- AR-D-TAV05.n Sezioni (scala 1:200/ 1:50) / Prerezi (merilo 1:200/ 1:50);
- AR-D-TAV06 Viste foto-realistiche di progetto / Perspektivni prikazi;
- IMP-D-TAV01 Rete pubblica illuminazione (scala 1:200) / Načrt omrežja javne razsvetljave (merilo 1:200);
- IMP-D-TAV02 Rete regimazione acque meteoriche (scala 1:200) / Načrt odvajanja meteornih vod (merilo 1:200);
- S-D-TAV01 Vano tecnico interrato / Podzemni tehnični prostor;

Visto il quadro economico di progetto, complessivo che distinto tra piazza Transalpina e Tridente:

A	LAVORI	IMPORTO
A.1	Importo lavori	€ 2.490.363,46
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 74.710,90
	<i>Somma A</i>	€ 2.565.074,36
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1.1	IVA 10% su A (lavori)	€ 127.609,30
B.1.2	IVA 22% su A (lavori)	€ 283.575,90
B.2	Spese tecniche	€ 279.679,57
B.3	Inarcassa, ove dovuta (4% di B.2)	€ 11.187,18
B.4	IVA 22% (su B.2 e B.3)	€ 63.990,69
B.5	Spese ANAC	€ 975,00
B.6	Incentivo RUP (2% di A)	€ 51.301,49
B.7	Spese per allacci forniture a rete	€ 0,00
B.8.1	Sondaggi, verifiche tecniche, consulenze	€ 5.000,00
B.8.2	Accordi bonari - consulenze	€ 10.000,00
B.9	Imprevisti / accantonamenti / spese generali	€ 112.254,25
B.10	Spese gara RUP (già impegnati)	€ 55.035,66

	<i>Sommano B</i>	€ 1.000.609,04
A.+B.	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 3.565.683,40

suddiviso per le rispettive opere (aree di intervento):

Piazza della Transalpina

A	LAVORI	IMPORTO
A.1.1	Importo lavori TRG EVROPE SLO	€ 1.251.438,23
A.1.2	Importo lavori PIAZZA TRANSALPINA ITA	€ 579.912,44
	<i>Totale lavori piazza</i>	€ 1.831.350,67
A.2.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso - SLO	€ 37.543,15
A.2.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso - ITA	€ 17.397,37
	<i>Totale oneri sicurezza piazza</i>	€ 54.940,52
	<i>Sommano A.1.1 e A.2.1.</i>	€ 1.288.981,38
	<i>Sommano A.1.2 e A.2.2.</i>	€ 597.309,81
	<i>Sommano A</i>	€ 1.886.291,19
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA 22% su A.1.1 - A.2.1 (lavori SLO)	€ 283.575,90
	IVA10% su A.1.2 - A.2.2 (lavori ITA)	€ 59.730,98
B.2	Spese tecniche	€ 188.764,56
B.3	Inarcassa, ove dovuta (4% di B.2)	€ 7.550,58
B.4	IVA 22% (su B.2 e B.3)	€ 43.189,33
B.5	Spese ANAC	€ 600,00
B.6	Incentivo RUP (2% di A)	€ 37.725,82
B.7	Spese per allacci forniture a rete	€ 0,00
B.8	Accordi bonari - consulenze	€ 10.000,00
B.9	Imprevisti / accantonamenti / spese generali	€ 92.619,37
B.10	Spese gara RUP (già impegnati)	€ 55.035,66
	<i>Sommano B</i>	€ 778.792,21
A.+B.	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 2.665.083,40

Tridente

A	LAVORI	IMPORTO
A.1	Importo lavori	€ 659.012,79
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.770,38
	<i>Sommano A</i>	€ 678.783,17
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA 10% su A (lavori)	€ 67.878,32
B.2	Spese tecniche	€ 90.915,01
B.3	Inarcassa, ove dovuta (4% di B.2)	€ 3.636,60
B.4	IVA 22% (su B.2 e B.3)	€ 20.801,35
B.5	Spese ANAC	€ 375,00
B.6	Incentivo RUP (2% di A)	€ 13.575,66
B.7	Spese per allacci forniture a rete	€ 0,00
B.8	Sondaggi, verifiche tecniche, consulenze	€ 5.000,00
B.9	Imprevisti / accantonamenti / spese generali	€ 19.634,88
	<i>Sommano B</i>	€ 221.816,83
A.+B.	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 900.600,00

Preso atto che:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato alla presente opera pubblica è B89J21033600006;
- il Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Matej Klanjscek;
- il CIG per il procedimento di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto è 9946432757;

Tenuto conto che il finanziamento dell'intervento è previsto per parte italiana nell'ambito del programma regionale POR FESR 2021-2027 (Agenda Urbana) e per parte slovena nell'ambito del programma nazionale PON FESR 2021-2027 nonché da fondi statali e comunali (Gorizia e Nova Gorica) e che la successiva fase di gara a procedura ristretta si svolgerà solo a seguito dell'approvazione dei programmi di finanziamento sopra citati;

Dato atto che l'importo a base di gara è pari a 2.565.074,36 € (di cui 2.490.363,46 € di lavori e 74.710,90 € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), come indicato nel quadro economico generale sopra riportato;

Richiamato:

l'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 36/2023:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto inoltre che:

- l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in oggetto è superiore a 1 milione di euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 36/2023;
- la stazione appaltante ha accertato l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo (art. 48 c.2 D.Lgs. 36/2023) e seguirà pertanto le procedure ordinarie di appalto previste al Libro II;

Considerato che:

- per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 72, del D.Lgs. 36/2023, prevedendo l'avviso di indizione di gara e fornendo un termine minimo per la ricezione delle domande di partecipazione;
- sulla base del comma 6 del medesimo art. 72, si ravvisano ragioni di urgenza motivate dalla necessaria ultimazione delle opere in oggetto entro il 31/12/2024 in relazione alla realizzazione di quanto necessario per la regolare esecuzione dell'evento Capitale europea della Cultura ECOC 2025 ed ai sottostanti finanziamenti europei. L'urgenza e ristrettezza dei termini è determinata dalla complessa concertazione tra gli Enti locali facenti parte della S.A. ubicati in due Stati membri, specie per quanto concerne la pianificazione territoriale e necessario adeguamento degli strumenti urbanistici per la realizzazione dell'opera come descritta dal PFTE posto a fondamento della procedura di selezione dei progettisti

dell'opera ed ulteriormente dettagliato e delimitato in sede di conferimento dell'incarico ai medesimi. La domanda di partecipazione dovrà perciò pervenire, a pena di esclusione, entro 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di indizione o comunque entro la data indicata nell'avviso stesso;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria OG3 quale categoria prevalente e che pertanto i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di ordine generale (art. 94 del D.Lgs. 63/2023), anche dei requisiti di ordine speciale, consistenti nella certificazione SOA Categoria OG3 Classifica IV;
- di selezionare gli operatori economici sulla base di criteri oggettivi, da indicarsi nell'avviso di indizione di gara e nella lettera di invito / bando;
- di procedere a invitare a presentare offerta dieci operatori economici, ove esistano;
- nel caso in cui più di dieci O.E. risultino idonei e abbiano conseguito uguale punteggio di valutazione, di scegliere l'O.E. avente, alla data di pubblicazione dell'Avviso, la sede legale operativa o l'unità locale operativa più prossima al luogo del cantiere, tenuto conto dell'itinerario percorribile con mezzi pesanti da cantiere. In subordine, in caso di pari distanza, di utilizzare il sorteggio, o altro metodo analogo di estrazione casuale, per la loro ulteriore selezione;
- essendovi un interesse transfrontaliero certo dell'opera, sulla base dell'art. 54 del D.Lgs. 23/2023, di non prevedere negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale;
- di riservarsi tuttavia la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto nei limiti e nelle quote previste dal D.Lgs. 36/2023;
- sono attivate le clausole di revisione dei prezzi sulla base dell'art. 60; le clausole non apportano modifiche che alterino la natura generale del contratto ma si attivano unicamente al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo, e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire;

Richiamato i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che:

- sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. 33/2013);

Visto lo schema dell'avviso di indizione di gara con relativi modelli allegati, parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Visto:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- lo Statuto e il Regolamento sull'attività contrattuale del GECT GO;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. DI CONSIDERARE la narrativa in premessa parte integrante sostanziale del presente dispositivo;
2. DI RICORRERE per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura ristretta, prevista all'art. 72 del D.Lgs. 36/2023;
3. DI DARE ATTO che il finanziamento dell'intervento è previsto per parte italiana nell'ambito del programma regionale POR FESR 2021-2027 (Agenda Urbana) e per parte slovena nell'ambito del programma nazionale PON FESR 2021-2027 nonché da fondi statali e comunali (Gorizia e Nova Gorica) e che la successiva fase di gara a procedura ristretta si svolgerà solo a seguito dell'approvazione dei programmi di finanziamento sopra citati;
4. DI DARE ATTO che gli elementi essenziali sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;

5. DI ALLEGARE lo schema dell'avviso di indizione di gara, nella versione in italiano;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per la suddetta opera è l'ing. Matej Klanjscek;
7. DI PUBBLICARE il seguente provvedimento, inclusi gli allegati, sul sito di GECT GO alla sezione Amministrazione trasparente;

ALLEGATI INTEGRANTI

- Avviso di indizione;

Gorizia, 08/08/2023

Il RUP

ing. Matej KLANJSCEK

La Direttrice

dott.ssa Romina KOCINA