

Riqualficazione della piazza della Transalpina e del Tridente nel comune di Gorizia (Italia) e nel comune di Nova Gorica (Slovenia), in previsione dell'evento Nova Gorica e Gorizia - Capitale della Cultura Europea 2025. CUP B89J21033600006 - CIG 9946432757.

VERBALE DI GARA N. 5. Procedura di valutazione delle offerte pervenute. Apertura delle buste economiche in seduta pubblica in data 13/12/2023 ore 12.00 e proposta di aggiudicazione.

Si premette che:

- con determina a contrarre n. 50/2023 dd. 03/08/2023 stata indetta procedura ristretta ai sensi dell'art. 72 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), per l'affidamento del lavoro di Riqualficazione della piazza della Transalpina e del Tridente nel comune di Gorizia (Italia) e nel comune di Nova Gorica (Slovenia), in previsione dell'evento Nova Gorica e Gorizia - Capitale della Cultura Europea 2025. CUP B89J21033600006 - CIG 9946432757;
- in data 13/11/2023 è stata pubblicata la lettera di invito (seconda fase della procedura ristretta ai sensi dell'art. 72 D.Lgs. 36/2023), agli Operatori Economici che hanno superato la prima fase di selezione;
- la procedura di tale seconda fase di gara (presentazione delle offerte) si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica Net4Market (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_gectgo);
- in data 04/12/2023 ore 23:59 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte di partecipazione da parte degli Operatori Economici invitati;
- è stata indetta la seduta pubblica di apertura delle buste amministrative per il giorno 06/12/2023 alle ore 16:00 presso la sede di GECT, corso Italia 55 Gorizia; tale trasmissione è stata inoltrata tramite la piattaforma Net4Market a tutti gli O.E. invitati ed è stata altresì pubblicata nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale di GECT GO – EZTS GO;
- Gli Operatori Economici invitati a presentare offerta sono stati:
 - GINEX INTERNATIONAL D.O.O. - Rejčeva ulica 3, 5000 Nova Gorica, Slovenia;
 - I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. - via Joze Srebrnic, 34077 Ronchi dei legionari, Italia;
 - SLURRY SRL - via Marco Volpe 43, 33100 Udine, Italia.
- In data 06/12/2023 il RUP, ing. Matej Klanjscek nella sede di GECT GO, in seduta pubblica, ha provveduto all'apertura delle sole buste amministrative riferite alla gara in oggetto, pervenute sul sistema telematico Net4Market, in uso presso al GECT GO. Di ciò è stato redatto il Verbale n. 3. Il verbale è stato pubblicato sia sul portale telematico Net4Market con visibilità agli O.E. sia nella sezione Amministrazione trasparente del sito di GECT GO;

- In data 07/12/2023 il RUP ha provveduto a valutare la documentazione relativa alla busta amministrativa, presentata tramite la piattaforma telematica degli operatori economici invitati e sopra elencati. L'O.E. Ginex International è stato escluso dal procedimento di gara, mentre i restanti due O.E. ICI COOP e SLURRY SRL sono stati ammessi alla fase successiva di valutazione dell'offerta economica. Di ciò è stato redatto il relativo verbale n. 4. Il verbale è stato pubblicato sia sul portale telematico Net4Market con visibilità agli O.E. sia nella sezione Amministrazione trasparente del sito di GECT GO;
- In data 11/12/2023 è stata indetta la seduta pubblica di apertura delle buste economiche, prevista per il giorno 13/12/2023 ore 12:00 presso la sede di GECT, corso Italia 55 Gorizia; tale comunicazione è stata inoltrata tramite la piattaforma Net4Market a tutti gli O.E. ammessi (ICI COOP e SLURRY) ed è stata altresì pubblicata nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale di GECT GO – EZTS GO.

Tutto ciò premesso in data 13/12/2023 alle ore 12.00 il RUP nella sede di GECT GO, Corso Italia 55 – 34170 Gorizia, nella ex sala giunta, procede all'apertura delle buste economiche contenenti l'offerta economica relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto, pervenute tramite il sistema di e-procurement Net4Market.

Oltre al RUP sono presenti in sala:

- Dott.ssa Lara Devetak, dipendente GECT GO, testimone;
- Dott. Tomaž Konrad, vicedirettore di GECT GO, testimone;
- Sig.ra Luisa Demarchi, rappresentante delegata della impresa ICI IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI.

Il RUP ricorda che i lavori sono svolti a corpo, il lotto è unico e vi è un unico ribasso sull'importo a base di gara. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso. (Disciplinare di gara, art. 7). Il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso (Disciplinare di gara, art. 21).

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta a 2.297.540,31 €. L'importo della manodopera (non soggetta a ribasso) è pari a 414.975,20 €, mentre i costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) sono pari a 74.710,90 €. Di seguito la tabella riepilogativa:

Operazione	Natura del costo	Importo
A	Importo lavori	2.712.515,51 €
A1	di cui Costo manodopera	414.975,20 €
B	OS da interferenze	74.710,90 €
C=A+B	TOTALE A BASE DI GARA	2.787.226,41 €
D=A-A1	Base di gara, soggetta a ribasso	2.297.540,31 €

--- §§§ ---

Il RUP accede alla piattaforma telematica Net4Market. Dà atto a tutti i presenti che la sezione contenente le buste economiche non è stata aperta, come si evince in modo inequivocabile dalla relativa pagina del portale.

Accedendo all'interno della sezione economica risultano presenti due buste economiche.

--- §§§ ---

Si procede dapprima con l'apertura della busta economica riferita alla impresa ICI COOP, che è la prima visualizzata. L'offerta risulta pervenuta in tempo utile, il 04/12/2023 alle ore 17:51. All'interno della cartella compressa (file .zip) sono presenti l'Allegato 4 - *Dichiarazione per l'offerta economica* e la *Dichiarazione economica*, entrambi digitalmente sottoscritti dal procuratore Marco Seibessi.

ICI COOP offre un ribasso percentuale sulla base di gara pari a 14,65%, che corrisponde all'importo offerto per la sola parte dei lavori pari a 336.589,66 €.

A tale importo vanno aggiunti il Costo manodopera e gli Oneri di sicurezza da interferenze. ICI COOP dichiara che i propri costi della manodopera ammontano a 414.975,20. Dichiara che propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, diversi dagli oneri della sicurezza finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze già quantificati dalla Stazione appaltante, ammontano a 19.510,58 €.

Di seguito la tabella riepilogativa con i conteggi:

Operazione	Natura del costo	ICICOOP
E	ribasso offerto	14,65%
F=E*D	sconto offerto	336.589,66 €
G=D-F	Importo offerto per Lavori	1.960.950,65 €
	a cui aggiungere:	
A1	costo manodopera	414.975,20 €
B	OS da interferenze	74.710,90 €
H=G+A1+B	Totale	2.450.636,75 €

--- §§§ ---

Si procede con la verifica della busta economica riferita alla impresa SLURRY SRL.

Nel portale telematico alla relativa sezione denominata "Documentazione offerta":

- non risulta essere caricata alcuna offerta economica; il portale rileva, testualmente "0 documenti caricati";
- non è stato pertanto possibile verificare l'Allegato 4 - *Dichiarazione per*

l'offerta economica; Non risultano dichiarati i costi della manodopera; Non risultano dichiarati i propri oneri della sicurezza;

- Non risulta presente la dichiarazione che l'importo offerto dal concorrente è comprensivo di ogni prestazione, servizio, fornitura ed onere, necessari a garantire la completa esecuzione a regola d'arte dei lavori;
- Non risulta presente la dichiarazione riguardante la validità e irrevocabilità per 180 giorni dell'offerta.

Si ritiene che tali carenze rappresentino motivo sufficiente per l'esclusione dell'operatore economico Slurry SRL dalla procedura di gara.

Tuttavia, si rileva che nella sottosezione della "Documentazione offerta", denominata *Round 1 - Slurry*, compare l'importo di 2.675.106,4399 €, che ragionevolmente è stato inserito dall'O.E. Slurry ed è riferito all'offerta. Tale prezzo offerto, che si suppone inclusivo anche dei costi della manodopera, risulta in ogni caso meno conveniente rispetto a quanto offerto da ICI COOP.

--- §§§ ---

Il RUP, tutto quanto fin qui considerato, propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla impresa I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. - via Joze Srebrnic, 34077 Ronchi dei legionari, Italia.

--- §§§ ---

Alle ore 14:00 il Responsabile Unico del Procedimento chiude la seduta pubblica.

Dispone di pubblicare il verbale, assieme ai precedenti, sul portale Net4Market con visibilità agli O.E. interessati e sul sito di GECT GO nella sezione Amministrazione trasparente.

Si procederà ora alla verifica dei requisiti di cui all'art. 94 e successivi del D.Lgs. 36/2023.

Testimone

Dott.ssa Lara Devetak

Il Vicedirettore di GECT

Dott. Tomaž Konrad

Il RUP

Ing. Matej Klanjscek