

# PROJEKT ČEZMEJNI PARK ISONZO-SOČA

## CUP: B81B17000110007

**Direktorica**

Sandra Sodini

**Edini odgovorni za postopek**

arh. Fabiana Pieri

## Izdatki za infrastrukture in gradnje

**CUP:** B81B17000110007

**PREDMET INVESTICIJE:** »PROJEKT ČEZMEJNI PARK ISONZO-SOČA«

**VRSTA INVESTICIJE:** Novogradnja

**KATEGORIJA INVESTICIJE:** 01014 Kolesarske poti

**PRIORITETA:** 1 (izražena v treh stopnjah: 1=najvišja prioriteta, 3=najnižja prioriteta)

**OCENJENA SKUPNA VREDNOST DEL:** € 3.057.245,94

**SKUPNI STROŠEK:** € 4.378.438,00

**FINANCIRANJE:** Program teritorialnega sodelovanja Interreg V-A Slovenija-Italija 2014-2020 CCI številka: 2014TC16RFCB036

### RAZDELITEV INFRASTRUKTURNIH DEL NA SKLOPE

Glede na lokacijo različnih infrastrukturnih ureditev, ki jih je treba izvesti v okviru projekta, glede na nacionalne predpise s področja javnih naročil in na stanje projektiranja smo ukrepe razdelili na štiri sklope.

1. Infrastrukturne ureditve za rekreacijsko območje v zgornji Vrtojbi - Kamp Vrtojba
2. Brv čez Sočo v Solkanu in povezava z obstoječo kolesarsko povezavo Bovec-Solkan;
3. Projekt izgradnje kolesarske in pešpoti vzdolž državne meje (od športnega parka Solkan, po ulici Via degli scogli in Kolodvorski poti, mimo trga Evropa/Transalpina do Erjavčeve ceste);
4. Izgradnja pešpoti in kolesarskih poti vzdolž reke Soče od ulice Via degli scogli mimo Pevmskega mostu do kraja Stražce in od Pevmskega parka do ulice Via San Gabriele.

## Sklop 1

### Infrastrukturne ureditve za rekreacijsko območje v zgornji Vrtojbi - Kamp Vrtojba

#### OPIS

Ureditev opremljenega zelenega območja s postajališčem za avtodome v Vrtojbi.

#### Rekapitulacija

Seznam aktivnosti	Znesek
<b>A. GRADBENA DELA</b>	<b>€ 394.138,07</b>
<b>B. RAZPOLOŽLJIVE VSOTE</b>	
B1. DDV 22%	€ 86.710,38
B2. Nadzornik del (2% od A + DDV)	€ 9.616,97
B3. Koordinator za varnost in zdravje pri delu (€ 2.500,00 + DDV)	€ 3.050,00
<b>SKUPAJ B</b>	<b>€ 99.377,35</b>
<b>SKUPAJ STROŠKOVNI NAČRT</b>	<b>€ 493.515,42</b>

#### OKVIRNA ČASOVNICA IZVEDBE

Objava razpisa	30. junij 2018
Podpis pogodbe	1. oktober 2018
Zaključek del	30. marec 2019

## Sklop 2

### Brv čez Sočo v Solkanu in povezava z obstoječo kolesarsko povezavo Bovec-Solkan

#### OPIS

Izgradnja brvi za kolesarje in pešce v Solkanu pri Kajakaškem centru in ureditev povezave med brvjo in obstoječo kolesarsko potjo Bovec-Solkan. Kolesarska pot se nadaljuje do mejnega prehoda v Štmavru.

#### Rekapitulacija

Seznam aktivnosti	Znesek
<b>A. GRADBENA DELA</b>	
A1. Brv	€ 719.432,08
A2. Kolesarske poti	€ 359.315,79
<b>SKUPAJ A</b>	<b>€ 1.078.747,87</b>
<b>B. Razpoložljive vsote</b>	
B1. DDV 22%	€ 237.324,53
B2. Nadzornik del (2,5% od A)	€ 26.968,70
B3. Koordinator za varnost in zdravje pri delu (€ 600,00+(300,00x12) = 4.200,00 + DDV)	€ 5.124,00
B4. Stroški za tehnični pregled in prevzem	€ 2.000,00
B5. Nepričakovani stroški (10% od A)	€ 107.874,79
<b>SKUPAJ B</b>	<b>€ 379.292,02</b>
<b>SKUPAJ STROŠKOVNI NAČRT</b>	<b>1.458.039,89</b>

#### OKVIRNA ČASOVNICA IZVEDBE

Zaključek postopkov za odkup zemljišč	30. september 2018
Objava razpisa	30. oktober 2018
Podpis pogodbe	1. marec 2019
Zaključek del	1. marec 2020

### Sklop 3

#### Projekt izgradnje kolesarske in pešpoti vzdolž državne meje - mimo trga Evropa/Transalpina

#### OPIS

Projekt izgradnje kolesarske in pešpoti od Solkana, po ulici Via degli scogli in Kolodvorski poti, mimo trga Evropa/Transalpina do Erjavčeve ceste. Na tej točki se bo navezala na obstoječe kolesarske poti do mejnega prehoda Rafut, od tod pa se bo nadaljevala proti jugu v smeri Vrtojbe in dalje do Mirna.

#### Rekapitulacija

Seznam aktivnosti	Znesek
<b>A. GRADBENA DELA</b>	<b>€ 434.360,00</b>
<b>B. RAZPOLOŽLJIVA SREDSTVA</b>	
1. DDV 22%	€ 95.559,20
2. Tehnični stroški, vključno z načrtom za katastrsko in zemljiškoknjžno delitev parcel zaradi razlastitve	€ 84.885,20
3. Tehnični pregled in prevzem	€ 5.000,00
4. Spodbude za tehnične naloge po 113. členu zak. odloka 50/2016 (2% od A)	€ 8.687,20
5. Razlastitve	€ 7.000,00
6. Stroški za nakup in notarski stroški	€ 12.000,00
7. Nepričakovani stroški, priključitve, stroški objave in ANAC	€ 38.436,00
<b>SKUPAJ B</b>	<b>€ 251.567,60</b>
<b>SKUPAJ STROŠKOVNI NAČRT</b>	<b>€ 685.927,60</b>
C. Sklad za izvensodne dogovore po 205. členu zak. odloka 50/2016 (3% od A) - na račun sredstev EZTS	€ 13.030,80
<b>SKUPAJ</b>	<b>€ 698.958,40</b>

#### OKVIRNA ČASOVNICA IZVEDBE

Predstavitev študije tehnične in ekonomske izvedljivosti in izročitev Občini Gorica in MONG	30. april 2018
Potrditev študije tehnične in ekonomske izvedljivosti s strani občin	30. maj 2018
Objava razpisa za projektiranje	15. junij 2018
Oddaja naročila za projektiranje	1. september 2018
PGD	30. oktober 2018
Potrditev PGD (zaključek postopka usklajevanja različnih pristojnih služb)	30. december 2018
PZI in zaključek postopka odkupa zemljišč	28. februar 2019
Potrditev PZI s strani obeh občin	30. marec 2019
Objava razpisa	30. april 2019

Podpis pogodbe	1. julij 2019
Zaključek del	30. november 2019

## Sklop 4

**Izgradnja pešpoti in kolesarskih poti vzdolž reke Soče od ulice Via degli scogli mimo Pevmskega parka do kraja Stražce in od Pevmskega parka do ulice Via San Gabriele.**

### OPIS

Izgradnja kolesarskih in pešpoti vzdolž reke Soče in od ulice Via San Gabriele do mosta Ponte del Torrione.

Prva pot poteka od Solkana po ulici Via degli Scogli do Pevmskega parka in po ulici via dei Cordiandoli do brvi v Stražcah. Druga pa bo povezovala ulico Via San Gabriele z mostom Ponte del Torrione po ulicah via Generale Svodnik, via Brass in viale XX settembre.

Predvidena je povezava in uskladitev vseh obstoječih kolesarskih in pešpoti s postavitvijo ustrezne turistične in informacijske signalizacije.

### Rekapitulacija

Seznam aktivnosti	Znesek
<b>A. GRADBENA DELA</b>	<b>€ 1.150.000,00</b>
<b>B. Razpoložljive vsote</b>	
1. DDV 22%	€ 253.000,00
2. Tehnični stroški, vključno z načrtom za katastrsko in zemljiškoknjižno delitev parcel zaradi razlastitve (€ 85.113,98 + sklad inarcassa + DDV)	€ 142.992,62
4. Tehnični pregled in prevzem (€ 5.071,99 + sklad inarcassa + DDV)	€ 6.435,34
5. Spodbude za tehnične naloge po 113. členu zak. odloka 50/2016 (2% od A)	€ 23.000,00
6. Razlastitve	€ 40.000,00
7. Stroški za nakup in notarski stroški	€ 15.000,00
8. Nepričakovani stroški, priključitve, stroški objave in ANAC	€ 62.996,33
<b>SKUPAJ B</b>	<b>€ 543.424,29</b>
<b>SKUPAJ STROŠKOVNI NAČRT</b>	<b>€ 1.693.424,29</b>
C. Sklad za izvensodne dogovore po 205. členu zak. odloka 50/2016 (3% od A) - na račun sredstev EZTS	€ 34.500,00
<b>SKUPAJ</b>	<b>€ 1.727.924,29</b>

### OKVIRNA ČASOVNICA IZVEDBE

Predstavitev študije tehnične in ekonomske izvedljivosti in izročitev Občini Gorica	30. junij 2018
Potrditev študije tehnične in ekonomske izvedljivosti s strani Občine Gorica	30. avgust 2018
Objava razpisa za projektiranje	30. september 2018
Oddaja naročila za projektiranje	1. november 2018
PGD	30. december 2018
Potrditev PGD (zaključek postopka)	30. marec 2019

usklajevanja različnih pristojnih služb)	
PZI in zaključek postopka odkupa zemljišč	30. maj 2019
Potrditev PZI s strani občine	30. junij 2019
Objava razpisa	30. avgust 2019
Podpis pogodbe	1. februar 2020
Zaključek del	31. december 2020

Časovnica se lahko spremeni, zamude pa se lahko pojavijo tudi pri posameznih fazah zaradi tveganj, navedenih v nadaljevanju. V naslednjih fazah projektiranja bo potrebno ustrezno upoštevati tudi morebitna tveganja.

### RISK MANAGEMENT

TVEGANJA ZARADI NESTABILNOSTI OKVIRA ODLOČANJA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mnenje javnosti in prebivalcev</li> <li>• Mnenje političnih odločevalcev v okviru javnih uprav</li> <li>• Mnenje vključenih subjektov v procesu</li> </ul>
TVEGANJA ZARADI NESPREJEMANJA INFRASTRUKTURNIH DEL S STRANI ZUNANJIH DELEŽNIKOV	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Skladnost s specifičnimi potrebami in cilji</li> <li>• Okoljska trajnost</li> <li>• Varnost</li> <li>• Estetska vrednost</li> <li>• Umestitev v prostor</li> <li>• Usklajenost z okoljem</li> <li>• Zaznana kakovost</li> <li>• Pravočasnost izvedbe</li> <li>• Stroški življenjskega ciklusa infrastrukture</li> </ul>
TVEGANJA ZARADI NESKLADNOSTI S POTREBAMI VKLJUČENIH JAVNIH UPRAV	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Skladnost s političnimi usmeritvami</li> <li>• Skladnost z zakoni, predpisi, predvidenimi standardi</li> <li>• Skladnost z izhodiščnimi specifikacijami projekta</li> <li>• Spoštovanje časovnice</li> <li>• Spoštovanje stroškovnega načrta</li> </ul>
TVEGANJA ZARADI NESPOŠTOVANJA KAKOVOSTI INFRASTRUKTURNIH DEL	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Funkcionalnost</li> <li>• Vzdržljivost</li> <li>• Zanesljivost</li> <li>• Trajnost</li> </ul>
PROCESNA TVEGANJA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tveganja, vezana na posamezne faze postopka (načrtovanje, objava razpisa, izvajanje del, primopredaja itd.)</li> <li>• Organizacijska tveganja (dobavna mreža blaga in storitev)</li> <li>• Nesreče</li> </ul>

V primeru razhajanja ali dvomov glede pravilnega tolmačenja prevlada besedilo v italijanskem jeziku.