

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA RICERCA DI PARTNER
CON CUI PARTECIPARE ALLA PARTNERSHIP DI PROGETTO IN RIFERIMENTO AL BANDO
RELATIVO ALL'INIZIATIVA DELLA COMMISSIONE EUROPEA
"UIA – URBAN INNOVATIVE ACTIONS".**

Premessa

La Commissione Europea ha lanciato l'iniziativa Urban Innovative Action (UIA) – diretta a individuare e a testare nuove soluzioni che affrontino le problematiche relative allo sviluppo urbano sostenibile. L'obiettivo di UIA è dunque quello di offrire alle autorità urbane europee delle risorse per testare idee nuove, per affrontare sfide interconnesse e verificare come tali idee possano rispondere alla complessità delle realtà sociali. In altre parole, l'iniziativa UIA mira a finanziare progetti pilota che normalmente non sarebbero cofinanziati da altri fondi tradizionali per via del loro carattere altamente innovativo e sperimentale.

Tali progetti saranno selezionati attraverso dei bandi pubblici su uno o più temi proposti dalla Commissione. Ciascun progetto, la cui durata presuntiva è di 3 anni, potrà ricevere un cofinanziamento FESR massimo di 4 MIL di euro (80% dell'importo complessivo di progetto).

Considerato che il GECT GO, in qualità di beneficiario unico del progetto "Isonzo-Soča" dei progetti ITI finanziati dal Programma Transfrontaliero Interreg V-A Italia-Slovenia 2014-2020, ha intrapreso un percorso incentrato sulla valorizzazione e promozione unitaria del territorio transfrontaliero come destinazione turistica, la tematica n. 2 "Uso sostenibile del suolo e soluzioni basate sulla natura" rappresenta un'ottima opportunità per dare seguito negli anni a venire a quanto fatto sin d'ora. Va infatti ricordato che l'iniziativa UIA finanzia i progetti che da un lato promuovono l'uso sostenibile del suolo attraverso delle soluzioni ambientali e dall'altro producono dei benefici alla comunità non solo dal punto di vista ambientale ma anche culturale e sociale e che siano modelli di *best practice* da diffondere a livello europeo.

In seguito ad un'indagine preliminare e dopo aver interpellato vari stakeholders del territorio, il GECT GO ritiene di grande interesse per gli obiettivi del bando il futuro intervento di rigenerazione e rinaturalizzazione del fiume Corno quale ambito transfrontaliero target della nuova progettualità.

In questo modo i fondi messi a disposizione da UIA potrebbero essere utilizzati per ampliare le logiche dell'intervento e degli investimenti verso le vicine aree interessate direttamente dal progetto "Isonzo-Soča", giungendo così ad una strategia più vasta che preveda soluzioni integrate e strategiche.

Il progetto persegue la rigenerazione territoriale e la rifunzionalizzazione di aree non utilizzate e con edifici dismessi poste lungo i fiumi Isonzo e Corno, al fine di rendere nuovamente accessibili e fruibili le sponde, con particolare attenzione agli edifici ad uso residenziale ed a quelli industriali dismessi. Gli interventi si focalizzano sulla riqualificazione degli spazi pubblici per creare un luogo innovativo di relazioni di vicinato di tipo urbano e sociale, un corridoio verde che collega e funge da luogo di socializzazione per gli abitanti del territorio transfrontaliero collocato lungo il fiume Corno, ovvero di spazi pubblici all'aperto che siano attrattivi e promuovere una mobilità sostenibile, inclusiva e sana. Parallelamente, uno dei temi più sfidanti, e che richiede innovazioni di processo e modelli d'azione, è quello del sostegno al recupero del patrimonio abitativo che versa in gravi condizioni, raramente

oggetto di attenzione nei programmi di rigenerazione urbana. In un senso più ampio il tema riguarda il welfare condominiale, ossia la qualità della gestione, manutenzione e vita condivisa nei condomini, che è spesso trascurata e da cui invece dipende enormemente la qualità della vita e il grado di socializzazione e il benessere per le persone, delle famiglie, della via di riferimento, della comunità di quartiere e della città in generale. Gli interventi infrastrutturali prevedono la riqualificazione, con tecniche sperimentali ed innovative, di alcuni edifici di proprietà del Comune di Gorizia posti in Via Gallina.

1. Oggetto della procedura

La Commissione Europea ha pubblicato il bando “Urban Innovative Actions” con scadenza 31 Gennaio 2019, il cui obiettivo principale è quello di sostenere azioni innovative e sperimentali per lo sviluppo urbano.

La Commissione Europea, attraverso questo bando, intende finanziare progetti innovativi a livello europeo, di alta qualità, concepiti e realizzati con il coinvolgimento dei principali stakeholder, orientati ai risultati e alla trasferibilità. <https://www.uia-initiative.eu/en/call-proposals>.

Rispetto ai temi specifici individuati dalla Call, si intende focalizzarsi nell’ambito “Uso sostenibile del suolo e soluzioni basate sulla natura”, costruendo un progetto di rigenerazione multidimensionale, integrato nel territorio transfrontaliero del GECT GO: “ROSE GARDEN”.

L’adesione del GECT GO al presente bando risulta strategica ai fini dell’implementazione di attività che mirano a dar continuità alle tematiche legate:

- alla valorizzazione e promozione unitaria del territorio transfrontaliero come destinazione turistica nell’ambito del progetto “Isonzo-Soča” dei progetti ITI finanziati dal Programma Transfrontaliero Interreg V-A Italia-Slovenia 2014-2020;
- alla promozione della mobilità ciclabile e pedonale, sviluppata con il progetto “Cyclewalk”, finanziato dal Programma Interreg Europe;
- alla creazione di corridoi verdi come driver dei quartieri dell’edilizia sociale per la co-creazione di nuove soluzioni sociali, ambientali ed economicamente sostenibili, sviluppata dal progetto URBiNAT, del quale il Comune di Nova Gorica è partner;
- al miglioramento dello stato ecologico del bacino idrografico del torrente Corno nell’ambito del progetto “CONA” finanziato dal Programma Transfrontaliero Interreg V-A Italia-Slovenia 2014-2020, del quale il VODOVODI IN KANALIZACIJA NOVA GORICA d.d. è partner e nell’ambito del progetto del Comune di Gorizia denominato “Lavori di riqualificazione idraulica e igienica del torrente Corno e del suo bacino” in corso di esecuzione;
- alla candidatura congiunta della città di Nova Gorica e Gorizia a Capitale delle Cultura 2025;
- alla riqualificazione, con tecniche sperimentali ed innovative, di alcuni edifici di edilizia urbana di proprietà del Comune di Gorizia posti in di via Battistig n. 4-6 e di via Gallina n. 29-31-33, pp.cc.477, 478, 479 e 480, F.M. 8 del C.C. Di Contado, con la promozione di un welfare condominiale e di quartiere come da delibera di Giunta n. 163 del 03.08.2018, con spazi di *neighbourhood – city service hub*.

Il GECT GO intende individuare alcuni partner tecnici che desiderino partecipare al progetto, che assume la sfida dell’innovazione urbana sul tema dell’uso sostenibile del suolo e soluzioni basate sulla natura per la riqualificazione dell’area urbana transfrontaliera lungo il torrente Corno.

TEMA 1 – pianificazione e realizzazione di un’infrastruttura verde lungo il fiume Corno fino alla confluenza con l’Isonzo

In particolare, i partner tecnici dovranno sviluppare il tema della infrastruttura verde e del riuso delle aree industriali dismesse, con riferimento a diverse dimensioni:

- **finalità:** al fine di migliorare la qualità della vita delle popolazioni poste a ridosso del futuro parco transfrontaliero del fiume Corno, l’azione intende dotare l’area di itinerari ciclo-pedonali, attrezzature sportive e per la vita attiva della popolazione e che possa diventare attrattivo anche per la vocazione turistica dell’area;
- **target di riferimento:** i servizi saranno destinati in generale agli abitanti ed ai cittadini che potranno godere di un’area verde a non più di cinque minuti dal proprio alloggio;
- **approccio:** definizione negoziata con i target di un programma d’azione place-based, che fa convergere sul campo territoriale definito e sulle specifiche esigenze di *green corridors* e *green neighborhoods*, giardini di comunità e orti condivisi, una strategia multidimensionale e integrata, con particolare attenzione alla sua scalabilità e replicabilità nei confronti di situazioni simili nel contesto transfrontaliero;
- **strategia:** un contributo all’incremento dei servizi ecosistemici attraverso l’uso di soluzioni basate sulla natura che contribuiscono a riqualificare la salute, il tempo libero, l’estetica ed una nuova economia basata sulle produzioni agricole di qualità attraverso un modello innovativo di intervento;
- **governance:** un partenariato locale capace e motivato nell’intervenire in queste situazioni sfidanti, un gruppo di stakeholder che possa seguire, contribuire e apprendere dal progetto.

I principali obiettivi sono i seguenti:

- 1) ingaggiare associazioni, servizi del Comune, organizzazioni del territorio, enti e amministrazioni pubbliche di scala transfrontaliera e stabilire con loro un processo di riqualificazione integrata (edilizia, legale, comunitaria) della infrastruttura verde lungo il torrente Corno basata su soluzioni ambientali innovative, di modelli di gestione sociale per azioni di start-up nella gestione di orti condivisi e giardini di quartiere, nonché la promozione delle produzioni agricole di qualità attraverso un modello innovativo di intervento;
- 2) connettere queste operazioni ad un processo più ampio di rigenerazione urbana dell’area industriale dismessa della Carraro per restituire alla città un accesso al fiume Isonzo ed interconnettere l’abitato di Straccis con la realizzando ciclovia dell’Isonzo che attraverso Salcano giunge fino a Plave;
- 3) stabilire un modello di intervento “pattizio” sperimentale e partenariale in cui:
 - il GECT GO e alcuni partner di progetto contribuiscono in termini di investimento e accompagnamento alla risoluzione di situazioni critiche (predisposizione di una strategia di pianificazione di lungo termine del riuso delle aree dismesse e delle politiche di riqualificazione dell’infrastruttura verde transfrontaliera);
 - associazioni, servizi del Comune, organizzazioni del territorio, enti e amministrazioni pubbliche di scala transfrontaliera aderiscono e si impegnano con il GECT GO e reciprocamente in un processo di miglioramento dell’infrastruttura verde, promuovendo attivamente azioni di manutenzione, co-investimento, azioni di start-up nella gestione di orti condivisi e giardini di quartiere, nonché la promozione delle produzioni agricole di qualità attraverso un modello innovativo di intervento, mediazione dei conflitti, animazione e costituzione di nuovi servizi ed animazione culturale per una vita di vicinato all’aperto più serena, a beneficio anche delle vie circostanti e di tutta l’area transfrontaliera.

4) valutare l'impatto sociale vs l'investimento pubblico o di altri soggetti del territorio e come rendere successivamente replicabile il modello per casi simili nell'area transfrontaliera.

Area identificata

L'area di riferimento prioritaria inizialmente individuata dal GECT GO è l'area del torrente Corno che attraversa il centro di Nova Gorica e Gorizia fino alla confluenza del fiume Isonzo, nonché le aree industriali dismesse esistenti.

In generale, per quest'area si stanno studiando interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, anche attraverso il coinvolgimento delle comunità locali, e di sviluppo economico, coesione sociale, animazione culturale.

Analogamente potranno essere considerate anche altre aree industriali dismesse limitrofe, a condizione che consentano di usufruire di un accesso al fiume Isonzo.

TEMA 2 – Rigenerazione di edifici residenziali abbandonati attraverso il social/smart housing

In particolare, i partner tecnici dovranno sviluppare il tema della residenzialità, con riferimento a diverse dimensioni:

- **finalità:** al fine di migliorare la qualità della vita e della convivenza negli immobili oggetto di questo bando, l'azione intende costruire un modello innovativo e sostenibile di recupero del patrimonio residenziale, nei casi di estremo degrado degli edifici e del contesto sociale in cui si renda necessario intervenire nell'interesse pubblico;
- **target di riferimento:** gli alloggi realizzati a seguito di riqualificazione degli immobili di via Battistig e Gallina saranno destinati a giovani coppie del territorio transfrontaliero ed i servizi con attività di coworking e laboratori del tipo *neighbourhood – city service hub* saranno destinati ai cittadini del quartiere di Straccis ed in generale tutti gli abitanti del territorio transfrontaliero;
- **approccio:** definizione negoziata con i target di un programma d'azione place-based, che fa convergere sul campo territoriale definito e sulle specifiche situazioni di "crisi condominiale" una strategia multidimensionale e integrata, con particolare attenzione alla sua scalabilità e replicabilità nei confronti di situazioni simili nel contesto transfrontaliero;
- **strategia:** un contributo all'incremento della resilienza sociale, sicurezza del patrimonio abitativo e aumento della qualità della vita nei quartieri target attraverso un modello innovativo di intervento;
- **governance:** un partenariato locale capace e motivato nell'intervenire in queste situazioni sfidanti, un gruppo di stakeholder che possa seguire, contribuire e apprendere dal progetto.

I principali obiettivi sono i seguenti:

- 1) ingaggiare inquilini, proprietari, amministratori, servizi del Comune, organizzazioni del territorio, enti e amministrazioni pubbliche di scala cittadina e stabilire con loro un processo di riqualificazione integrata (edilizia, legale, comunitaria) di questi condomini basata su soluzioni ambientali innovative, di tecnologie avanzate per l'efficientamento energetico, di modelli di gestione sociale per azioni di start-up di comunità ed empowerment degli abitanti;
- 2) connettere queste operazioni ad un processo più ampio di rigenerazione urbana delle vie circostanti e dell'area di Via Gallina anche in connessione con il corridoio verde che collega e funge da luogo di socializzazione per gli abitanti del territorio transfrontaliero collocato lungo il fiume Corno e promosse da altri soggetti locali e cittadini dell'area transfrontaliera;
- 3) stabilire un modello di intervento "pattizio" sperimentale e partenariale in cui:

- il GECT GO e alcuni partner di progetto contribuiscono in termini di investimento e accompagnamento alla risoluzione di situazioni critiche (indebitamento condominiale, morosità, mancate manutenzioni, degrado dell'immobile, problemi igienico-sanitari, di sicurezza, inefficienza energetica, mancata raccolta differenziata, sfruttamento abitativo, abusivismo, micro-criminalità, conflittualità, formazione e sostegno all'inserimento lavorativo);
 - inquilini, proprietari, investitori, amministratori aderiscono e si impegnano con il GECT GO e reciprocamente in un processo di miglioramento delle condizioni abitative dei condomini, promuovendo attivamente azioni di manutenzione, co-investimento, regolarizzazione legale, educazione ambientale, mediazione dei conflitti, animazione e costituzione di nuovi spazi e servizi per una vita condominiale più serena, a beneficio anche delle vie circostanti e di tutto quartiere. Il Patto potrà coinvolgere un mix di situazioni condominiali diverse tipologicamente, più o meno complesse;
 - società specializzate nella progettazione, realizzazione e gestione di social-smart housing, ovvero offrire soluzioni abitative, di elevata qualità, a prezzi che si posizionano sotto il livello di mercato, gestione sociale dell'immobile attraverso la costruzione e gestione della comunità dei residenti, in particolare a: costruzione della comunità attraverso l'individuazione degli inquilini, avvio e accompagnamento nella gestione degli spazi comuni, promozione di servizi collaborativi tra e con i residenti, nonché gestione amministrativa, gestione delle spese condominiali e gestione manutenzione ordinaria;
- 4) valutare l'impatto sociale vs l'investimento pubblico o di altri soggetti del territorio e come rendere successivamente replicabile il modello per casi simili nell'area transfrontaliera.

Area identificata

L'area di riferimento prioritaria inizialmente individuata dal GECT GO è l'area di Via Battistig e Gallina, edifici residenziali a lungo non utilizzati ma di importanza storico-tipologica di proprietà del Comune di Gorizia.

Analogamente potranno essere considerate anche situazioni di disagio abitativo diverse da quelle succintamente descritte nel presente avviso, ma in cui sia utile e possibile promuovere una migliore gestione dell'edificio, una migliore qualità della vita comune tra inquilini e in relazione al resto quartiere, creando ad esempio progetti di servizi comuni e attività di animazione che favoriscano anche l'integrazione tra le persone.

2. Soggetti ammessi a presentare istanza e requisiti di partecipazione

La manifestazione di interesse è rivolta a istituzioni, agenzie, enti, organizzazioni dotate di personalità giuridica, imprese – profit e non profit - e associazioni di categoria e professionali e del territorio operanti nel settore dell'housing sociale, dell'innovazione urbana, dell'accompagnamento sociale, dell'animazione culturale, della progettazione e gestione di orti condivisi e giardini di quartiere, nonché a soggetti attivi nell'ambito dell'area di riferimento (v. "area identificata"); enti ed organizzazioni del privato sociale.

I soggetti dovranno avere i seguenti requisiti:

- a) requisiti di capacità tecnica dimostrati dall'esperienza almeno biennale nella progettazione e realizzazione di azioni innovative in uno o più ambiti descritti in seguito, con particolare favore per chi abbia dimostrato la capacità di integrarli maggiormente.

Ciascun soggetto partecipante dovrà dimostrare la propria esperienza sui temi richiesti e dovrà presentare un progetto coerente con uno o più dei seguenti ambiti di azione:

- progetti riguardanti l'innovazione tecnica, progettuale, gestionale e finanziaria nella riqualificazione del patrimonio edilizio sia esso pubblico, privato e di housing sociale;
- progetti di accompagnamento alla rigenerazione urbana in un'ottica di promozione di attività di socializzazione, aggregazione e animazione per il rafforzamento di reti formali ed informali sul territorio, la valorizzazione delle energie progettuali locali, mediazione di eventuali conflitti, programmazione di eventi, gestione di sportelli, portierati e presidi sociali nei quartieri;
- progetti riguardanti l'innovazione giuridica, amministrativa, urbanistica, finanziaria e processuale relativi a modelli di accordi partenariali complessi tra pubblico e privato, che rispondano alle normative nazionali ed europee;
- progetti di integrazione interculturale, educazione civica, ambientale, finanziaria, alla legalità, progetti di identificazione e valutazione dell'impatto sociale dei progetti pubblici, che possano dimostrare i benefici dell'intervento pubblico nei confronti di soggetti e attività private;
- progetti di formazione lavorativa e politiche attive del lavoro nei confronti di soggetti deboli e vulnerabili;
- progetti di animazione culturale, progettazione e gestione di orti condivisi e giardini di quartiere, di promozione delle produzioni agricole di qualità.

In quest'ottica la governance della proposta è pensata a più scale e si articola attraverso forme di partenariato:

- sia di tipo locale – collegate alla permanenza dell'organizzazione proponente nell' area identificata e quindi strettamente legate al contesto del quartiere di Straccis o eventuali altri contesti individuati sulla base di adeguate motivazioni, alle sue opportunità spaziali e alla rete di associazioni ed iniziative già attive sul territorio;
- sia a scala urbana – in grado di coinvolgere alcuni degli attori e stakeholder più esperti e rilevanti.

Saranno valutate le manifestazioni d'interesse di proprietari di aree industriali dismesse poste lungo il fiume Isonzo alla confluenza del torrente Corno che siano disposti a collaborare con il GECT GO per predisporre un piano di riqualificazione e bonifica delle aree nell'ottica di restituire alla cittadinanza un accesso al fiume Isonzo.

b) requisiti di capacità economica comprovati a mezzo di autodichiarazione all'idoneità sul piano economico e finanziario ad assumere gli obblighi derivanti dal progetto così come previsto dal bando europeo di cui trattasi, quali ad esempio l'obbligo a garantire un cofinanziamento, per la quota parte di competenza del progetto nella misura minima del 20% (sia che consista nella valorizzazione di beni, servizi o personale messi a disposizione gratuitamente del progetto o che si sostanzii invece in spese da sostenere effettivamente o in entrambe le formulazioni).

Le manifestazioni di interesse di soggetti privi dei requisiti suddetti non saranno prese in considerazione.

Inoltre, i soggetti destinatari devono risultare in possesso, pena la non ammissibilità della proposta progettuale, dei seguenti ulteriori requisiti, comprovati a mezzo di autodichiarazione:

- a) essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non in liquidazione volontaria e non sottoposti a procedure concorsuali;

- b) operare nel rispetto delle vigenti normative in materia di edilizia ed urbanistica, in materia di tutela ambientale, sicurezza e tutela della salute nei luoghi di lavoro, delle normative per le pari opportunità tra uomo e donna e delle disposizioni in materia di contrattazione collettiva nazionale e territoriale del lavoro con particolare riferimento agli obblighi contributivi e a quanto disposto dagli artt. 4 e 7 della LR 18 settembre 2007, n. 16 “Disposizioni dirette alla tutela del lavoro, al contrasto e all’emersione del lavoro non regolare”;
- c) aver restituito agevolazioni pubbliche godute per le quali è stata disposta la restituzione;
- d) essere in regola con la disciplina antiriciclaggio di cui al D. lgs. 21 novembre 2007, n. 231;
- e) essere in regola con gli obblighi contributivi risultante del DURC;
- f) non rientrare tra coloro che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti individuati quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea;
- g) non essere stati destinatari, nei tre anni precedenti la data di comunicazione di ammissione alle agevolazioni, di provvedimenti di revoca totale di agevolazioni pubbliche, ad eccezione di quelli derivanti da rinunce da parte delle imprese;
- h) non trovarsi in condizioni tali da risultare un’impresa in difficoltà così come definita dagli Orientamenti comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione delle imprese in difficoltà pubblicati nella Gazzetta Ufficiale dell’Unione europea C244 del 1.10.2004.
- i) non avere contenziosi giuridici in corso con GECT GO.

3. Manifestazione d’interesse

Per i soggetti interessati a presentare la manifestazione di interesse in forma di autodichiarazione ai sensi del DPR 28/12/2000, n. 445, firmata dal legale rappresentante, la stessa dovrà contenere:

- 1) domanda di partecipazione, allegata al presente avviso, riportante i dati ivi indicati redatta conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnata dalla fotocopia non autentica di un documento di riconoscimento incorso di validità del legale rappresentante;
- 2) il nominativo del referente, l’indirizzo di posta elettronica utilizzato per la trasmissione della manifestazione di interesse e per ricevere comunicazioni dal GECT GO, il n. di telefono e PEC;
- 3) la dichiarazione di possedere esperienza nella progettazione e/o implementazione di soluzioni innovative nei settori elencati all’art. 2 del presente avviso con descrizione delle attività e/o di essere proprietari di aree industriali dismesse poste lungo il fiume Isonzo alla confluenza del torrente Corno;
- 4) la dichiarazione di altre esperienze (per esempio progetti gestiti nell’ambito europeo) utili ai fini della valutazione indicando per ciascuno di essi: l’oggetto e la natura del progetto/intervento, il committente, il ruolo svolto, i partner, le fonti finanziarie, il costo totale, il costo delle attività direttamente gestite, l’esito del progetto se concluso;
- 5) una dichiarazione in cui il soggetto dovrà dimostrare di avere opportuna capacità tecnica ed economica nella gestione delle attività proposte;
- 6) la dichiarazione all’idoneità sul piano economico e finanziario ad assumere gli oneri derivanti dall’oggetto dell’avviso di cui trattasi, ovvero di essere in grado di garantire un cofinanziamento, per la quota parte di competenza, del progetto presentato nella misura minima del 20% (sia che consista nella valorizzazione di beni, servizi o personale messi a disposizione gratuitamente del progetto o che si sostanzii invece in spese da sostenere effettivamente o in entrambe le formulazioni);
- 7) una breve descrizione progettuale, riferita al tema oggetto della proposta di UIA e all’area di riferimento suddetta, e che evidenzino modalità di intervento suggerite, legate alle necessità del

progetto; possono essere integrate considerazioni su altre aree del GECT GO che presentano simili situazioni critiche di severo degrado manutentivo e sociale del patrimonio residenziale privato.

Con la presentazione della suddetta manifestazione di interesse i proponenti, se selezionati, si impegnano a partecipare al partenariato, come previsto dal citato Bando Europeo, con gli eventuali ulteriori soggetti selezionati.

Il GECT GO, se non valuterà la proposta idonea, potrà proporre al candidato altre forme di partecipazione in qualità di stakeholder. In questo caso il soggetto proponente potrà accettare o rifiutare la proposta dell'Amministrazione.

4. Criteri di valutazione dei soggetti ed esame delle proposte

Una Commissione Tecnica formata da Dirigenti e Funzionari del GECT GO e dei Comuni avrà il compito di scegliere i soggetti con cui collaborare e quindi proporre i singoli accordi di partenariato. La Commissione Tecnica si riunirà entro 7 giorni dalla scadenza del presente invito e valuterà in base ai seguenti criteri:

MAX 6 PUNTI	Ampiezza e rilevanza dell'esperienza di progettazione e realizzazione di soluzioni efficaci e innovative nei settori indicati all'art. 2 e/o disponibilità dell'area industriale dismessa poste lungo il fiume Isonzo alla confluenza del torrente Corno, con particolare riguardo alla superficie sul fiume Isonzo
MAX 3 PUNTI	Partecipazione a progetti finanziati dall'Unione Europea in qualità di partner o capofila, in particolare per progetti simili
MAX 6 PUNTI	Qualità complessiva dell'idea progettuale in riferimento alle sfide specifiche del progetto di candidatura, qualità delle azioni proposte in riferimento al contesto di riferimento e complementarità con il progetto complessivo
MAX 5 PUNTI	Innovatività dell'idea progettuale e valore aggiunto rispetto agli obiettivi d'azione proposti

Ai fini della costituzione della partnership sarà contattato il proponente o i proponenti con il punteggio più elevato.

In caso di parità si farà ricorso al sorteggio.

Potranno essere selezionati anche più operatori per singolo ambito d'azione ove le proposte progettuali siano ritenute tra loro complementari.

5. Esito della valutazione

A seguito della valutazione positiva da parte della Commissione di valutazione, a/i soggetto/i selezionato/i sarà richiesto di partecipare alla procedura di progettazione condivisa, alla presentazione della proposta progettuale e alla compilazione del formulario di finanziamento, sulla base delle richieste formulate dal GECT GO.

I partner che saranno individuati in fase di progettazione dovranno comunque godere dei requisiti

di ordine generale e speciale di cui all'art. 2 del presente invito.

Il GECT GO si riserva il diritto di recedere in qualunque momento, dal partenariato senza riconoscere alcun compenso o corrispettivo, a qualsiasi titolo, per il lavoro svolto dal/i soggetto/i selezionato/i e per le spese eventualmente sostenute.

Qualora il progetto non venga presentato – per qualunque motivo – o non venga approvato dalla Commissione Europea, il/i soggetto/i selezionato/i non potrà/potranno richiedere al GECT GO alcuna forma di compenso nemmeno a titolo di indennità, risarcimento o altro emolumento comunque denominato. Il GECT GO potrà, a suo insindacabile giudizio, ripresentare il progetto, opportunamente riveduto e corretto in accordo con il/i soggetto/i selezionato/i, in successivi bandi pubblicati dall'Unione Europea.

Dal presente avviso non deriverà alcun accordo di tipo economico qualora il progetto non venisse approvato dalla Commissione Europea. In caso di progetto approvato e finanziato sono previsti la sottoscrizione di un accordo di partenariato e il trasferimento della quota di budget di competenza del partner.

Qualora nessuna proposta progettuale risulti idonea, a giudizio della Commissione di valutazione, in relazione all'oggetto dell'avviso, quest'ultima si riserva la facoltà di non procedere alla presentazione di alcuna domanda di finanziamento alla Commissione Europea oppure di individuare altri partner con ulteriori interlocuzioni dirette.

Qualora venga presentata solo una proposta progettuale e la stessa venga giudicata idonea dalla Commissione di valutazione, il GECT GO si riserva la facoltà di procedere alla presentazione della domanda di finanziamento alla Commissione Europea.

6. Presentazione dell'offerta tramite piattaforma telematica

La manifestazione d'interesse dovrà essere compilata in conformità allo schema allegato "A" al presente avviso e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, corredata da documento di identità in corso di validità del sottoscrittore dell'istanza e dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro le ore **12:00 del giorno 22/01/2019**, con una delle seguenti modalità:

1. inviata da casella di posta elettronica ordinaria (PEO) all'indirizzo del GECT GO info@euro-go.eu, con scansione in formato PDF della domanda sottoscritta e della documentazione allegata. L'oggetto dovrà riportar l'indicazione "UIA PARTNERSHIP – NON APRIRE" / " UIA PARTNERSHIP - NE ODPIRAJ".
2. inviata da casella di posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo PEC del GECT GO pec@pec.euro-go.eu, con scansione in formato PDF della domanda sottoscritta e della documentazione allegata. L'oggetto della PEC dovrà riportar l'indicazione " UIA PARTNERSHIP – NON APRIRE" / " UIA PARTNERSHIP - NE ODPIRAJ".

Non saranno ammesse alla procedura di valutazione le domande ricevute oltre la scadenza del **22/01/2019**.

Eventuali informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti all'indirizzo email: info@euro-go.eu

Responsabile del procedimento: dott. arch. Fabiana Pieri.

7. Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto degli obblighi di riservatezza previsti dalla normativa sopra richiamata cui è tenuto il GECT GO.

Il Titolare del trattamento è il GECT GO: info@euro-go.eu.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è contattabile alla mail: info@euro-go.eu.

I dati personali da Lei forniti sono necessari per l'esecuzione di una funzione connessa all'esercizio di pubblici poteri inerenti le funzioni amministrative relative alla presente procedura di gara.

Si segnala che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, i suoi dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

La comunicazione dei dati personali costituisce un obbligo legale, pertanto nel caso non vengano forniti non sarà possibile dare corso al trattamento per le finalità richieste.

8. Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo su espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Si allega facsimile domanda di manifestazione di interesse (Allegato A).

Il presente Avviso è redatto in italiano e sloveno. In caso di discordanza o di dubbi interpretativi prevale il testo in lingua italiana.

Gorizia, 07.01.2019

Il RUP
dott. arch. Fabiana Pieri
DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE
AI SENSI DEL D.LGS 82/2005

JAVNI POZIV ZA PRIJAVO INTERESA ZA VKLJUČITEV PARTNERJEV V PARTNERSTVO PROJEKTA V OKVIRU RAZPISA POBUDE EVROPSKE KOMISIJE “UIA – URBAN INNOVATIVE ACTIONS”.

Uvodne določbe

Evropska komisija je objavila pobudo za inovativne urbane projekte (UIA) – katere namen so inovativni načini preizkušanja novih in še ne preverjenih rešitev, ki bodo kos problematikam na področju trajnostnega urbanega razvoja. Cilj UIA je ponuditi Evropskim mestnim upravam sredstva za preizkušanje novih idej, soočanje s povezanimi izzivi in preverjanje učinkovitosti omenjenih idej v povezavi z različnimi realnostmi socialnih problemov. Z drugimi besedami, pobuda UIA cilja na financiranje pilotnih projektov, ki bi običajno bili sofinancirani iz drugih tradicionalnih skladov zaradi visoko inovativnih in eksperimentalnih značilnosti.

Projekti bodo bili izbrani preko javnih razpisov za eno ali več tem, ki jih predlaga Evropska Komisija. Posamezen projekt, katerega predvideno trajanje je 3 leta, bo lahko pridobil sofinanciranje ESRR, do najvišje vrednosti 4 milijone evrov (80% skupnega zneska projekta).

Upoštevajoč, da se je EZTS v vlogi edinega upravičenca pri projektu “Isonzo-Soča” projektov ITI financiranih s Čezmejnega Programa Italia Slovenia 2014-2020, zavzel za skupno pot usmerjeno k razvoju in promociji čezmejnega območja kot turistične destinacije, tematika št.2 “Trajnostna raba prostora in sonaravne rešitve” predstavlja odlično priložnost za to, da se v naslednjih letih nadaljuje do sedaj narejeno delo. Med drugim je potrebno spomniti, da pobuda UIA financira projekte, ki promovirajo trajnostno rabo tal na podlagi okoljskih rešitev in ustvarjajo prednosti za območje, ne le z vidika okolja, temveč tudi s kulturnega ter socialnega vidika, in so tako modeli najboljših praks na evropski ravni.

Po predhodnih raziskavah in posvetovanju z različnimi zainteresiranimi deležniki z območja EZTS GO meni, da je za cilje razpisa izjemnega pomena načrtovana regeneracija in renaturalizacija potoka Koren, ki predstavlja enega izmed ciljev v okviru novega čezmejnega načrtovanja. Na ta način bodo sredstva s strani UIA lahko uporabljena za nadgradnjo ukrepov in investicij na bližnjih območjih projekta Isonzo-Soča. Na ta način bi lahko dosegli širšo strategijo, ki predvideva skupne strateške rešitve.

Projekt predvideva regeneracijo območja in ponovno vzpostavitev delovanja degradiranih območij z zapuščenimi stavbami ob reki Soči in potoku Koren, z namenom izboljšanja dostopnosti in uporabnosti bregov, s posebno pozornostjo namenjeno stanovanjskim stavbam in zapuščenim industrijskim objektom. Ukrepi se osredotočajo na prekvalifikacijo javnih površin z namenom ustvarjanja inovativnega prostora za spodbujanje urbanih in socialnih odnosov, zelenega koridorja ob potoku Koren, ki bo deloval kot kraj srečevanja za prebivalce čezmejnega območja, torej kot privlačen javni prostor, ki spodbuja trajnostno, vključujočo in zdravo mobilnost.

Istovčasno je ena izmed tem, ki predstavlja največji izziv in zahteva procesne inovacije in nove modele delovanja, podpora pri obnovi stanovanjskih stavb, ki so v slabem stanju ter so le malokrat deležne pozornosti v programih urbane regeneracije. V širšem smislu tematika zajema stanovanjsko

dobrobit, oziroma kvaliteto upravljanja, vzdrževanja in skupnega življenja v soseskah, kar je pogosto zapostavljeno, vendar pa izrednega pomena za kakovost življenja in stopnjo socializacije za prebivalce, družine, sosedske skupnosti in mesto na splošno. Infrastrukturni ukrepi predvidevajo prekvalifikacijo nekaterih stavb v lasti Občine Gorica, v ulici Gallina z inovativnimi in eksperimentalnimi tehnikami.

1. Predmet postopka

Evropska komisija je objavila razpis "Urban Innovative Actions" z rokom za prijave 31. januarja 2019, katerega osnovni cilj je spodbujanje inovativnih ukrepov za urbani razvoj.

Z razpisom namerava Evropska komisija financirati visokokakovostne inovativne in ciljno usmerjene projekte na evropski ravni zasnovane in izvedene z vključevanjem najpomembnejših deležnikov.

<https://www.uia-initiative.eu/en/call-proposals>.

Glede na specifične teme, opredeljene v razpisu, se bomo osredotočili na "Trajnostno rabo prostora in sonaravne rešitve" in pripravili projekt večdimenzionalne regeneracije, ki bo vključen v čezmejno ozemlje EZTS GO: "ROSE GARDEN".

Prijava EZTS GO na omenjen razpis je strateškega pomena za izvedbo aktivnosti, ki predstavljajo nadaljevanje povezanih tem:

- Enotna valorizacija in promocija čezmejnega območja kot skupne turistične destinacije v okviru projekta CTN "Isonzo-Soča" financiranega iz čezmejnega Programa Interreg V-A Italia-Slovenia 2014-2020;
- promocija kolesarske in peš mobilnosti, aktivnost v okviru projekta "Cyclewalk" financiranega iz Programa Interreg Europe;
- vzpostavitev zelenih koridorjev kot gonilne sile sooblikovanja socialnih, okoljskih in tržnih, iz okolja izhajajočih rešitev v soseskah, ki se soočajo s socialnimi izzivi v okviru projekta URBiNAT, katerega partner je Mestna občina Nova Gorica;
- izboljšanje ekološkega stanja Korna v okviru projekta "CONA" financiranega iz čezmejnega Programa Interreg V-A Italia-Slovenia 2014-2020, katerega partner je VODOVODI IN KANALIZACIJA NOVA GORICA d.d. in projekta Občine Gorica imenovanega "Vodna in higienska sanacijska dela potoka Korn in njegove struge", ki so trenutno v teku.
- skupna kandidatura mest Nova Gorica in Gorica za Evropsko prestolnico kulture 2025;
- prenova z inovativnimi in eksperimentalnimi tehnikami nekaterih mestnih stavb v lasti Občine Gorica v ulici Battistig št. 4-6 in ulici Gallina št. 29-31-33, parc. št. 477, 478, 479 in 480, k.o. Di Contado, s promocijo stanovanjskih in skupnostnih aktivnosti, kot predvideva odlok odbora št. 163 z dne 3.8.2018, s prostori "*neighbourhood – city service hub*".

EZTS GO namerava določiti nekaj strokovnih partnerjev za sodelovanje v projektu, ki bo sprejel izziv urbanih inovacij v okviru Trajnostne rabe prostora in sonaravnih rešitev trajnostne rabe za prenavo čezmejnega urbanega območja ob potoku Koren.

TEMA 1 – načrtovanje in izvedba zelene infrastrukture ob potoku Koren do izliva v reko Sočo

Strokovni partnerji bodo morali predvsem razviti tematike zelene infrastrukture in ponovne uporabe opuščenih industrijskih območij glede na različne dimenzije;

- **namembnost:** ukrep predvideva vzpostavitev kolesarskih in peš poti, opreme za športne dejavnosti in aktivno preživljanje časa z namenom izboljšanja kakovosti življenja prebivalcev in povečanja turistične privlačnosti območja;
- **ciljna skupina:** storitve bodo namenjene prebivalcem, ki bodo lahko uporabljali zelene površine v neposredni bližini svojih domov;
- **pristop:** ob posvetovanju s ciljnim skupinami priprava akcijskih programov na opredeljenem območju in na osnovi specifičnih potreb zelenih koridorjev in zelenih sosesk, skupnostnih parkov ter skupnih vrtov, integrirana večdimenzionalna strategija s posebnim poudarkom na razširljivosti in ponovljivosti v podobnih situacijah na čezmejnem območju;
- **strategija:** prispevek k povečanju ekosistemskih storitev z uporabo sonaravnih rešitev, ki prispevajo k izboljšanju zdravja, prostega časa, estetike in novega gospodarstva, ki bo temeljilo na kakovostni kmetijski proizvodnji z inovativnim modelom ukrepov;
- **upravljanje:** lokalno partnerstvo, ki je sposobno in motivirano za ukrepanje v teh zahtevnih situacijah, skupina zainteresiranih deležnikov, ki lahko sledijo, prispevajo in se učijo iz projekta.

Glavni cilji so:

- 1) vključevanje združenj, občinskih služb, lokalnih organizacij, javnih organov in uprav čezmejnega območja in vzpostavitev procesa skupne prenove (gradbene, pravne, skupnostne) zelene infrastrukture vzdolž potoka Koren na osnovi inovativnih okoljskih rešitev, socialnih modelov socialnega upravljanja za zagonske ukrepe pri upravljanju skupnih vrtov in soseskiš parkov ter spodbujanje kakovostne kmetijske proizvodnje z inovativnim modelom ukrepov;
- 2) povezovanje teh aktivnosti s širšim procesom urbane regeneracije opuščenega industrijskega območja Carraro, da bi mesto dobilo dostop do reke Soče in povezalo naselje Straccis s kolesarsko potjo ob Soči, ki preko Solkana sega do Plav;
- 3) vzpostavitev poskusnega partnerskega modela za ukrepe, pri katerem:
 - EZTS GO in nekateri projektni partnerji prispevajo v obliki investicij in podpore pri reševanju kritičnih situacij (priprava dolgoročne strategije načrtovanja ponovne rabe opuščenih območij in politik prekvalifikacije čezmejne zelene infrastrukture);
 - združenja, občinske službe, območne organizacije, ustanove in javna uprava na čezmejnem območju se bodo skupaj z EZTS GO zavezali k izboljšanju zelene infrastrukture z aktivnim spodbujanjem vzdrževalnih ukrepov, soinvestiranja, zagonskih aktivnosti za upravljanje skupnih vrtov in parkov v soseskah, spodbujanjem kakovostne kmetijske proizvodnje z inovativnim modelom ukrepov, razreševanjem sporov, ustvarjanjem novih storitev, kulturno animacijo za bolj vedro življenje na prostem v soseskah v korist prebivalcev sosesk in celotnega čezmejnega območja.
- 4) ovrednotiti družbeni vpliv v primerjavi z javnimi investicijami in investicijami drugih subjektov na območju ter ustvariti ponovljiv model za podobne primere na čezmejnem območju

Opredeljeno območje

Območje, ki ga je v začetni fazi opredelil EZTS GO, je območje potoka Koren od središča Nove Gorice, preko Gorice do izliva v reko Sočo, vključno z obstoječimi opuščenimi industrijskimi območji. Na tem področju potekajo študije za ukrepe za prenovo javnih prostorov tudi z vključevanjem lokalnih skupnosti, gospodarskega razvoja, socialno kohezijo, kulturno oživitev.

Sočasno se lahko upoštevajo tudi druga bližnja opuščena industrijska območja, če omogočajo dostop do reke Soče.

TEMA 2 – Obnova zapuščenih stanovanjskih objektov s “social/smart housing”

Strokovni partnerji bodo morali razviti stanovanjsko tematiko, glede na različne dimenzije:

- **namembnost:** da bi izboljšali kakovost življenja in sobivanje v stavbah, ki so vključene v ta razpis, je namen ukrepa vzpostavitev inovativnega in trajnostnega modela za obnovo stanovanjskih objektov, v primerih skrajnega poslabšanja zgradb in družbenega konteksta, ko je potrebno ukrepati v javnem interesu;
- **ciljna skupina:** nastanitve zgrajene po sanaciji stavb v ulici Battistig in Gallina bodo namenjene mladim parom s čezmejnega območja ter aktivnostim “coworkinga” in laboratorijem tipa “*neighbourhood – city service hub*” namenjenim prebivalcem soseske Straccis in drugim prebivalcem čezmejnega območja;
- **pristop:** ob posvetovanju s ciljnimi skupinami priprava akcijskega programa na opredeljenem območju, ki bo predstavljal več dimenzionalno skupno strategijo v posebnih primerih “stanovanjskih kriz” s posebnim poudarkom na razširljivosti in ponovljivosti v podobnih situacijah na čezmejnem območju;
- **strategija:** prispevek k družbeni neodvisnosti, stanovanjski varnosti in izboljšanju kakovosti življenja v ciljnih soseskah z inovativnim modelom ukrepov;
- **upravljanje:** lokalno partnerstvo, ki je sposobno in motivirano za ukrepanje v teh zahtevnih situacijah, skupina zainteresiranih deležnikov, ki lahko sledijo, prispevajo in se učijo iz projekta.

Glavni cilji so:

- 1) vključiti najemnike, lastnike, upravljavce, občinske službe, lokalne organizacije, javne organe in uprave na mestni ravni ter z njimi vzpostaviti proces integrirane prenove (gradbene, pravne, skupnostne) sosesk, ki temelji na inovativnih okoljskih rešitvah, naprednih tehnologijah za energetska učinkovitost, modelih socialnega upravljanja in zagonskih aktivnostih skupnosti ter krepitvi njene vloge;
- 2) povezati te ukrepe v širši proces urbane obnove okoliških ulic in območja Via Gallina tudi v povezavi z zelenim koridorjem, ki povezuje in služi kot kraj druženja za prebivalce čezmejnega ozemlja ob reki Koren;
- 3) vzpostavitev poskusnega partnerskega modela za ukrepe, pri katerem:
 - EZTS GO in nekateri projektni partnerji prispevajo v obliki investicij in podpore pri reševanju kritičnih situacij (stanovanjsko zadolževanje, obresti, pomanjkljivo vzdrževanje, propadanje nepremičnin, higiensko-zdravstvene in varnostne težave, energetska neučinkovitost, odsotnost ločenega zbiranja odpadkov, stanovanjsko izkoriščanje, nezakonitost, mali kriminal, konflikti, pomanjkanje izobrazbe in težave pri vključitvi v trg dela);
 - najemniki, lastniki, investitorji in upravjalci se bodo skupaj z EZTS GO zavezali k izboljšanju stanovanjskih pogojev v soseskah z aktivnim spodbujanjem vzdrževalnih ukrepov, soinvesticij, pravne ureditve, okoljskega izobraževanja, posredovanja v sporih, ureditve novih prostorov ter vzpostavitev storitev za prijetnejše življenje v soseskah v korist tudi okoliških ulic. Vključene bodo lahko različne vrste bolj ali manj zahtevnih stanovanjskih situacij.
 - družbe specializirane za načrtovanje, izvedbo in upravljanje “social-smart housing” za zagotavljanje kakovostnih stanovanjskih rešitev po dostopnih cenah, ki so nižje od tržnih, socialnega upravljanja stavbe z ustanovitvijo in upravljanjem skupnosti stanovalcev, predvsem: vzpostavitev skupnosti z vključevanjem najemnikov, podpora pri upravljanju skupnih prostorov, spodbujanje storitev sodelovanja med in s stanovalci, administrativno upravljanje, upravljanje stanovanjskih stroškov ter redno vzdrževanje.

4) ovrednotiti družbeni vpliv v primerjavi z javnimi investicijami in investicijami drugih subjektov na območju ter ustvariti ponovljiv model za podobne primere na čezmejnem območju

Opredeljeno območje

Območje, ki ga je v začetni fazi opredelil EZTS GO, je območje ulic Battistig in Gallina, stanovanjske stavbe v lasti občine Gorice, ki so bile dolgo neuporabljene, vendar imajo zgodovinsko-tipološki pomen.

Podobno se lahko obravnavajo tudi druge stanovanjske situacije, ki zgoraj niso posebej opisane, v katerih bi bilo potrebno in koristno spodbuditi boljše upravljanje stavb in boljšo kakovost skupnega življenja med najemniki in v soseski z vzpostavitvijo skupnih storitev ter aktivnosti, ki spodbujajo povezovanje med ljudmi.

2. Pogoji za prijavo in sodelovanje

Poziv je namenjen institucijam, agencijam, zavodom, organizacijam s statusom pravne osebe, pridobitnim in nepridobitnim podjetjem, združenjem, ki delujejo na področju socialnih stanovanjskih vsebin, urbanih inovacij, socialnega spremstva, kulturnih vsebin, načrtovanja in upravljanja skupnih vrtov in parkov v soseskah ter vsem subjektom, ki so aktivni na obravnavanem področju (gl. opredeljeno področje), zasebni socialni zavodi in organizacije.

Prijavitelji morajo ustrezati naslednjim pogojem:

a) strokovni pogoji: najmanj dve leti izkušenj pri načrtovanju in izvedbi inovativnih ukrepov na enem ali več področjih opisanih v nadaljevanju, prednost bodo imeli prijavitelji, ki bodo prikazali sposobnost povezovanja področij;

Prijavitelji morajo dokazati svoje izkušnje iz zahtevanih tem in predložiti projekt, ki bo v skladu z enim ali več naslednjih področij ukrepov:

- projekti v povezavi s tehničnimi, načrtovalskimi, upravljalnimi in finančnimi inovacijami pri obnovi stavb, tako javnih kot zasebnih ter na področju socialnih stanovanjskih vsebin;
- projekti v podporo urbani prenovi z vidika spodbujanja aktivnosti socializacije, srečevanja in oživitve območij, krepitve formalnih in neformalnih mrež na območju, razvoja lokalnih projektnih pobud, posredovanja v morebitnih sporih, organizacije dogodkov, upravljanja pisarn, informacijskih točk in socialnih predstavništev v soseskah;
- projekti v zvezi s pravnimi, upravnimi, mestnimi, finančnimi in postopkovnimi inovacijami, povezanimi z modeli kompleksnih sporazumov o javno-zasebnem partnerstvu, ki so v skladu z nacionalnimi in evropskimi predpisi;
- projekti medkulturnega povezovanja, državljanske, okoljske, finančne in pravne vzgoje, projekti, ki opredeljujejo socialni vpliv javnih projektov, ki lahko pokažejo prednosti javnih ukrepov v primerjavi z zasebnimi subjekti in aktivnostmi.
- projekti poklicnega usposabljanja in aktivnih politik zaposlovanja za ranljive skupine;
- projekti kulturne oživitve, načrtovanja in upravljanja skupnih vrtov in parkov v soseskah, spodbujanja kakovostne kmetijske proizvodnje.

Ob upoštevanju navedenega je upravljanje projektnega predloga zasnovano na več ravneh, ki se izražajo v partnerstvih:

- lokalno – stalnost prijavitelja na opredeljenem območju in torej v tesni povezavi s kontekstom soseske Straccis oziroma morebitnih drugih kontekstov predstavljenih na osnovi ustreznih

obrazložitev, s prostorskimi možnostmi in mrežo združenj in pobud že aktivnih na območju; tesno povezane;

- na mestni ravni – možnost vključevanja nekaterih najbolj izkušenih in ustreznih deležnikov

Ocenjene bodo prijave lastnikov opuščenih industrijskih območij ob reki Soči do izliva potoka Koren, ki so pripravljeni sodelovati z EZTS GO pri pripravi načrta prenove območja z namenom omogočanja prebivalcem dostop do reke Soče.

b) zahteve po poslovno-finančni sposobnosti je potrebno dokazati s samoizjavo o ustreznosti finančnega načrta in pripravljenosti prevzemanja obveznosti, ki izhajajo iz projekta, kot je predvideno v evropskem razpisu, kot je na primer zagotavljanje sofinanciranja projekta v najmanj 20% (ki je lahko v obliki storitev, blaga ali osebja oziroma pokrivanja stroškov projekta, ali pa v obeh oblikah).

Prijave, ki ne bodo ustrezale navedenim pogojem, ne bodo obravnavane.

Poleg navedenega morajo prejemniki izpolnjevati naslednje dodatne pogoje, potrjene s samoizjavo, sicer projektni predlog ni sprejemljiv:

- a) biti upravičeni do prostega in polnega uveljavljanja svojih pravic in zoper njih ne smejo biti uvedeni redna likvidacija in insolvenčni postopki;
- b) poslovati morajo ob upoštevanju veljavnih predpisov na področju gradbeništva in urbanistike, varstva okolja, varnosti in varstva zdravja pri delu, predpisov s področja enakih možnosti moških in žensk ter predpisov s področja nacionalnih in teritorialnih kolektivnih pogajanj o delu, zlasti glede obveznosti s področja prispevkov in določil členov 4 in 7 Deželnega zakona št. 16 z dne 18. septembra 2007 »določila za zaščito dela in za boj proti neurejenemu delu ter za njegovo ugotavljanje«;
- c) da so vrnili koriščena javna sredstva, za katera je bilo odrejeno vračilo;
- d) izpolnjevati morajo pogoje s področja preprečevanja pranja denarja v skladu z Zakonsko uredbo št. št. 231 z dne 21. novembra 2007;
- e) imeti morajo redno plačane prispevke, kar mora izhajati iz potrdila o plačanih prispevkih;
- f) ne smejo spadati med tiste, ki so prejeli in kasneje niso vrnili oziroma na blokiran račun položili pomoči, za katero je Evropska komisija ugotovila, da je nezakonita ali nezdružljiva z drugimi prejemki;
- g) v treh letih pred datumom obvestila o odobritvi javnih sredstev jim niso bile izdane odločbe o celotnem preklicu javnih sredstev, razen tistih, ki izhajajo iz odpovedi s strani podjetij;
- h) ne sme biti podjetje v težavah na podlagi opredelitve Smernic skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah, objavljenih v Uradnem listu Evropske unije C244 z dne 01.10.2004;
- i) ne sme imeti pravnih sporov v teku z EZTS GO.

3. Prijava interesa

Za osebe, ki želijo prijaviti interes v obliki samoizjave v skladu z Uredbo predsednika republike št. 445 z dne 28.12.2000, s podpisom zakonitega zastopnika, mora prijava interesa vsebovati:

1) prijavnico, priloženo k temu pozivu z navedbo podatkov iz obvestila, sestavljeno v skladu z nadomestno izjavo namesto potrdila/izjavo priče v skladu s členoma 46 in 47 Uredbe predsednika

republike št. 445/2000, ki ji mora biti priložena neoverjena fotokopija veljavnega osebnega dokumenta zakonitega zastopnika;

2) ime kontaktne osebe, naslov elektronske pošte, uporabljene za pošiljanje prijave interesa in prejemanje obvestil od EZTS GO, telefonska števila in naslov varnega predala elektronske pošte;

3) izjavo, da imajo izkušnje pri projektiranju in/oziroma izvajanju inovativnih rešitev na področjih, navedenih v 2. členu tega poziva z opisom dejavnosti in/oziroma, da so lastniki opuščeni industrijskih območij ob reki Soči ob sotočju s potokom Koren;

4) izjavo o drugih izkušnjah (npr. projekti, vodeni na evropski ravni), koristnih za presojo, pri čemer se za vsako od izkušenj navede: področje in vrsto projekta/del, naročnika, v kakšni vlogi nastopajo, partnerje, finančne vire, skupni strošek, strošek neposredno vodenih dejavnosti in rezultat projekta, če je zaključen;

5) izjavo, s katero oseba dokazuje, da razpolaga z ustrežno strokovno in ekonomsko sposobnostjo za vodenje predlaganih dejavnosti;

6) izjavo o ekonomsko-financični ustreznosti za prevzem obveznosti, ki izhajajo iz predmeta obravnavanega poziva oziroma o sposobnosti zagotavljanja sofinanciranja za delež predlaganega projekta v svoji pristojnosti v minimalni višini 20% (tako v primeru, da ta del sestavlja vrednotenje premoženja, storitev ali osebja, danega brezplačno na voljo za namene projekta oziroma, kot v primeru, da navedeni delež vključuje izdatke, ki se dejansko krijejo oziroma v obeh primerih);

7) kratek opis projekta v zvezi s temo, predlagano v okviru UIA in zgoraj navedenim referenčnim področjem z navedbo predlaganih načinov izvedbe v povezavi s potrebami projekta; možna je povezava z obravnavo drugih območij EZTS GO, na katerih so prisotne podobne kritične težave hujše zapuščenosti glede vzdrževanja in socialne zapuščenosti zasebnega stanovanjskega fonda. S predložitvijo navedene prijave interesa se prijavitelji, če so izbrani, obvežejo, da bodo sodelovali v partnerstvu, kot določa navedeni evropski razpis, skupaj z morebitnimi drugimi izbranimi osebami. Če EZTS GO oceni, da predlog ni ustrezen, lahko kandidatu predlaga druge oblike sodelovanja v svojstvu deležnika. V takšnem primeru lahko ponudnik predlog naročnika sprejme ali zavrne.

4. Merila za ocenjevanje prijaviteljev in preučitev predlogov

Strokovna komisija, ki jo sestavljajo vodstveni delavci in funkcionarji EZTS GO ter sodelujočih občin, ima nalogo, da izbere osebe za sodelovanje in nato predlaga posamezne partnerske dogovore. Strokovna komisija se bo sestala v 7 dneh od datuma izteka veljavnosti tega poziva in bo ocenjevala po naslednjih merilih:

NAJVEČ 6 TOČK	Obseg in pomembnost izkušenj pri projektiranju in izvedbi učinkovitih ter inovativnih rešitev na področjih iz 2. člena in/oziroma razpolaganje z opuščeni industrijskim območjem ob reki Soči pri sotočju s potokom Koren, zlasti glede površine ob reki Soči.
NAJVEČ 3 TOČKE	Sodelovanje pri projektih, financiranih s strani Evropske unije v vlogi partnerja ali vodilnega partnerja, zlasti pri podobnih projektih.
NAJVEČ 6 TOČK	Skupna kakovost projektne ideje v povezavi s specifičnimi izzivi prijavljenega projekta, kakovost predlaganih dejavnosti v povezavi z

	referenčnim kontekstom in vzajemno dopolnjevanje s celotnim projektom.
NAJVEČ 5 TOČK	Inovativnost projektne ideje in dodana vrednost ob upoštevanju predlaganih ciljev aktivnosti

Za vzpostavitev partnerstva bodo kontaktirani ponudnik oziroma ponudniki z najvišjim doseženim številom točk.

V primeru neodločenega izida se izbira opravi z žrebom.

Za posamezno področje delovanja je lahko izbranih tudi več nosilcev dejavnosti, če se oceni, da se projektni predlogi med seboj dopolnjujejo.

5. Rezultat ocenjevanja

Če ocenjevalna komisija predlog oceni pozitivno, se izbranega prijavitelja/izbrane prijavitelje pozove k sodelovanju pri postopku skupnega projektiranja, k predložitvi projektnega predloga in izpolnitvi obrazca za financiranje na podlagi zahtev, kot jih izoblikuje EZTS GO.

Partnerji, izbrani v fazi projektiranja, morajo v vsakem primeru izpolnjevati splošne in posebne pogoje v skladu z 2. členom tega poziva.

EZTS GO si pridrži pravico, da kadar koli odstopi od partnerstva, ne da bi priznalo kakršno koli nadomestilo ali plačilo iz katerega koli naslova za delo, ki ga opravi/jo izbrana oseba/izbrane osebe in za morebitne krite stroške.

Če se predlog iz katerega koli razloga ne predloži oziroma če ga Evropska komisija ne odobri, izbrani prijavitelj/prijavitelji ni upravičen/niso upravičeni od EZTS GO zahtevati nobenega plačila, niti iz naslova nadomestila, povračila ali drugega izplačila s kakršnim koli imenom. EZTS GO lahko po lastni brezprizivni presoji projekt ponovno predloži z ustrezno revizijo in z ustreznimi popravki v dogovoru z izbranim prijaviteljem/izbranimi prijavitelji pri kasnejših javnih naročilih, ki jih objavi Evropska unija.

Če projekta Evropska komisija ne odobri, na podlagi tega poziva ne nastane nikakršen ekonomski dogovor. V primeru odobritve in financiranja projekta, sta predvidena podpis dogovora o partnerstvu in prenos dela pripadajočih sredstev, namenjenih partnerju).

Če ocenjevalna komisija nobenega drugega projektnega predloga ne oceni kot ustreznega v zvezi s predmetom tega poziva, si ocenjevalna komisija pridrži pravico, da Evropski komisiji ne predloži nobene prošnje za financiranje

oziroma da z dodatnimi neposrednimi dogovarjanji poišče druge partnerje.

Če je predložen samo en projektni predlog, ki ga ocenjevalna komisija oceni kot ustreznega, si EZTS GO pridrži pravico do predložitve prošnje za financiranje Evropski komisiji.

6. Predložitev ponudbe preko elektronske platforme

Prijava interesa mora biti izpolnjena v skladu z obrazcem, priloženim pod črko »A« k temu pozivu in podpisana s strani zakonitega zastopnika podjetja s priloženim veljavnim osebnim dokumentom podpisnika prijave in mora prispeti do **12:00 ure dne 22.01.2019** na enega od naslednjih načinov:

1. pošljejo z navadno elektronsko pošto na naslov info@euro-go.eu skupaj s skenirano kopijo podpisane prijavnice in priložene dokumentacije, v PDF formatu. Kot zadevo sporočila navedejo "UIA PARTNERSHIP – NON APRIRE" /" UIA PARTNERSHIP- NE ODPIRAJ".
2. pošljejo iz varnega elektronskega predala (t.i. PEC) na naslov varnega elektronskega predala EZTS GO pec@pec.euro-go.eu skupaj s skenirano kopijo podpisane prijavnice in

priložene dokumentacije, v PDF formatu. Kot zadevo sporočila navedejo "UIA PARTNERSHIP – NON APRIRE" / "UIA PARTNERSHIP - NE ODPIRAJ".

Prijave, prejete po izteku roka **22.01.2019** ne bodo sprejete v postopek ocenjevanja.

Za morebitne informacije ali pojasnila je mogoče zaprositi na naslov elektronske pošte: info@euro-go.eu

Odgovorna za postopek: Fabiana Pieri, univ. dipl. arh.

7. Obdelava osebnih podatkov

V skladu s členom 13 Uredbe EU št. 2016/679 (v nadaljevanju imenovane »GDPR 2016/679«) o varstvu posameznikov in drugih oseb pri obdelavi osebnih podatkov, vas obveščamo, da se bodo osebni podatki, ki jih boste posredovali, obdelovali ob upoštevanju obveznosti s področja zaupnosti podatkov v skladu z zgoraj navedenim predpisom, ki ga je dolžan spoštovati EZTS GO.

Upravljevec je EZTS GO: info@euro-go.eu.

Pooblaščenca oseba za varstvo podatkov (DPO) je dosegljiva na naslovu elektronske pošte info@euro-go.eu.

Osebni podatki, ki jih posredujete, so potrebni za izvedbo nalog, povezanih z izvajanjem javnih pooblastil s področja upravnih funkcij v zvezi s tem postopkom javnega naročila.

Obveščamo vas, da se bodo ob upoštevanju načel zakonitosti, omejitve namena in najmanjšega obsega podatkov v skladu s členom 5 GDPR 2016/679, vaši osebni podatki hranili za čas, potreben za doseganje ciljev, za katere so bili zbrani in se obdelujejo.

Posredovanje osebnih podatkov je zakonska obveznost, zato v primeru, da podatki niso posredovani, obdelava v zahtevane namene ne bo mogoča.

8. Dostop do dokumentov

V skladu s črko b), 2. odst. člena 53 Zakonske uredbe 50/2016 in s kasnejšimi spremembami ter dopolnitvami je uveljavljanje pravice dostopa v postopkih s pogajanjem glede seznama pozvanih oseb oziroma seznama oseb, ki so zaprosile za povabilo oziroma prijave svoj interes in glede seznama povabljenih oseb oziroma seznama oseb, ki so predložile ponudbo, odložena do izteka roka za vložitev ponudb; Združenje bo tako sodelujočim gospodarskim subjektom sporočalo novosti v zvezi s postopkom po izteku navedenega roka in samo na izrecno pisno prošnjo s strani zainteresiranih oseb.

Prilagamo vzorec prošnje za prijavo interesa (priloga A).

To obvestilo je sestavljeno v slovenskem in italijanskem jeziku. V primeru neskladja ali dvomov pri tolmačenju je prvladujoče besedilo v italijanskem jeziku.

Gorica, 07.01.2019

Edina odgovorna za postopek
Fabiana Pieri, univ.dipl.arh.
ELEKTRONSKO PODPISAN DOKUMENT
SKLADNO Z ZAK. UREDBO ŠT. 82/2005