

Determinazione dirigenziale

N. 73 / 2022

Procedura negoziata (RDO), ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura (SIA) relativi all'opera "Riqualificazione della piazza Transalpina/Trg Evrope – ipotesi n. 2 del PFTE - , nell'ambito della candidatura di Nova Gorica-Gorizia a capitale europea della cultura 2025"

Luogo di esecuzione: Gorizia (ITA)/Nova Gorica(SLO)

CIG LOTTO 1: 9489339245

CIG LOTTO 2: 948944059D

CUP: B81B21005970003

LA DIRETTRICE

Premesso che:

- il Gect GO è stazione appaltante dell'opera di "Riqualificazione della piazza Transalpina/Trg Evrope, nell'ambito della candidatura dei Comuni di Nova Gorica e Gorizia a Capitale Europea della Cultura 2025" - CUP: F99E20000530002);
- in data 09/12/2021, la Giunta comunale del Comune di Gorizia (Italia), formalmente convocata, ha preso atto delle Linee Guida progettuali, ovvero degli elementi essenziali del quadro esigenziale per il progetto di riqualificazione e rigenerazione della Piazza Transalpina/Trg. Evrope, condividendone nella sostanza i contenuti concordati;
- in data 20/12/2021, il Sindaco del Comune di Nova Gorica (Slovenia), con nota nr. 411-0003/2020-8, ha approvato formalmente le Linee Guida progettuali, ovvero gli elementi essenziali del quadro esigenziale per il progetto di riqualificazione e rigenerazione della Piazza Transalpina/Trg. Evrope, condividendone nella sostanza i contenuti concordati;
- in data 01/04/2022, il mandatario/capogruppo del RTP, Arch. Carmelo Baglivo, professionista incaricato dal GECT GO, ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (da ora in avanti PFTE) che, recepite le Linee Guida di cui sopra, individua tre possibili soluzioni progettuali alternative;
- in data 23/05/2022 il Responsabile unico del procedimento ha redatto il verbale di verifica tecnica del PFTE;
- la riqualificazione della piazza Transalpina/Trg Evrope, con i previsti edifici e spazi annessi dovrà essere realizzata, collaudata e resa interamente operativa entro il 31/12/2024;

- In seguito alla nota nota Prat. 5.1.1-213 di data 07/07/2022, inviata dal Comune di Gorizia e la nota nr.411-0003/2020-13, di data 13/07/2022 inviata dal Comune di Nova Gorica, il GECT GO con determinazione n. 43 di data 26/8/2022, preso atto della scelta dei due comuni, approva la scelta dell'ipotesi progettuale n. 2, tra le tre esposte nel PFTE, in quanto risulta essere l'ipotesi che meglio risponde alle esigenze della collettività ed agli obiettivi della Capitale Europea della Cultura 2025;
- l'opera è stata inserita nel piano triennale delle opere pubbliche del GECT GO come approvato dall'assemblea del GECT GO riunitasi in data 26.04.2022;
- l'importo per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione è calcolato, ai sensi del D.M. 17.06.2016, di importo complessivo pari a Euro 523.242,90 (oneri previdenziali CNPAIA 4% ed IVA esclusa), trattasi quindi di importo sopra soglia;

Visto:

- la determina n. 44/2022 del 26/08/2022 con la quale si determinava di pubblicare l'avviso pubblico, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per individuare gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera "Riqualificazione della piazza Transalpina/Trg Evrope, nell'ambito di Nova Gorica-Gorizia a capitale europea della cultura 2025«;
- che con la suddetta determina si indiceva la gara d'appalto per i servizi di architettura ed ingegneria di cui trattasi, individuando gli elementi essenziali, tra cui:
 - a) la procedura negoziata è indetta, previa pubblicazione di avviso pubblico, ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'importo a base di gara di euro 523.242,90 (oneri previdenziali e IVA esclusi), considerato inglobati gli oneri per la sicurezza; l'importo a base di gara è stato calcolato secondo gli schemi di parcella allegati alla presente, ex D.M. 17.06.2016, che indica altresì tutte le prestazioni oggetto dell'appalto (Allegato 2 e 3);
 - b) l'invito sarà rivolto ad almeno 5 operatori economici secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 3, della Legge n. 120/2020 e s.m.i. e secondo i criteri di selezione espressi nell'avviso pubblico di cui al punto 1);
 - c) il criterio di aggiudicazione è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016;
- Il verbale n. 1 dd. 22/09/2022 con il quale si riscontrava la necessità di richieste di integrazione a tutti gli operatori economici partecipanti alla presente procedura e che quindi si è proceduto ad attivare la procedura di soccorso istruttorio per alcuni operatori economici;
- Il verbale n. 2 dd 12/10/2022 con il quale si approvava la graduatoria relativa all' invito a presentare offerta agli operatori economici;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii., *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) prevede procedure in deroga al codice dei contratti pubblici per l'incentivazione degli

investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici;

- l'aggiudicazione della procedura negoziata sarà condizionata come segue:
 - a) al reperimento delle fonti di finanziamento per la copertura del quadro economico di spesa complessivo o comunque ai sensi della L. 55/2019 art. 1, comma 5 e comma 4, così come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a) della L. 108/2021, il quale prevede, per gli anni dal 2019 al 2023, di avviare le procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione;
 - b) all'effettiva acquisizione da parte del Comune di Gorizia, dell'area di proprietà di RFI Spa, ove si intende realizzare l'edificio/padiglione a cavallo del confine di Stato;
 - c) al pronunciamento del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, della L.R. 19/2009, per quanto riguarda la realizzazione dell'edificio/padiglione a cavallo del confine di Stato;
 - d) alla soluzione dei problemi transfrontalieri di carattere tecnico normativo, urbanistico e patrimoniale, per quanto riguarda la realizzazione dell'edificio/padiglione a cavallo del confine di Stato;
 - e) alla stipula di un accordo/protocollo per regolamentare gli aspetti patrimoniali, ripartizione degli oneri finanziari tra i due comuni, nonché la gestione dell'edificio/padiglione a cavallo del confine.
- l'esecuzione dell'edificio/padiglione a cavallo del confine è condizionata da aspetti sia tecnici normativi, che urbanistici, economici e patrimoniali; pertanto, i servizi di architettura ed ingegneria (da ora in avanti SIA) di cui trattasi, saranno suddivisi in due lotti, pur nell'ambito di una procedura di gara unica, il cui importo complessivo è pari ad Euro 523.242,90 (oneri previdenziali e IVA esclusi):
 - 1) **lotto 1 SIA** relativo alla riqualificazione della Piazza Transalpina/Trg Evrope per l'importo di euro 215.018,29 (oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA esclusi);
 - 2) **lotto 2 SIA**, condizionato, relativo alla realizzazione dell'edificio/padiglione a cavallo del confine per l'importo di euro 308.224,61(oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA esclusi);
- sentito il Responsabile Unico del Procedimento, l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., come richiamato nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e smi Codice dei contratti pubblici;
- il D.M. 49/2018 "Regolamento recante: approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione;
- la L.R. 14/2002 e ss.mm.ii per quanto applicabile;
- la L. 120/2020 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) come modificata dalla Legge 108/2021 e ss.mm.ii.;
- la L. 55/2019 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. richiamato quanto esposto in premessa, di prendere atto che vi è la necessità di invitare a partecipare alla procedura negoziata gli operatori economici selezionati in fase di Avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori, ai sensi dell'articolo 2, comma 3 della L. 120/2020 e ss.mm.ii. p;
2. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, con la pubblicazione di una gara d'appalto da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 3, lett. b), del Codice dei Contratti, con invito agli operatori economici individuati tramite avviso pubblico tramite sistema telematico GECT GO;
3. di prendere atto dell'esistenza della copertura per la spesa in oggetto;
4. di approvare i documenti per l'avvio della procedura così come in premessa

Gorizia, 29/11/2022

La RUP
Arch. Giulia Bonn

LA DIRETTRICE
Dott.ssa Romina Kocina