

Determinazione n. 64 / 2023

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. n. 36/2023
per servizi utilizzo spazi e servizi per attività promozionale e informativa di GO! 2025**

CIG [A00013A3F1]

Decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023.

LA DIRETTRICE

Premesso che

La Capitale europea della cultura è un titolo onorifico conferito ogni anno a due città appartenenti a due diversi Stati membri dell'Unione europea, sulla base della decisione n. 445/2014/UE del Parlamento e del Consiglio che istituisce un'azione dell'Unione «Capitali europee della cultura» per gli anni dal 2020 al 2033. I fini di questa celebrazione sono così riassumibili: tutelare la ricchezza e la diversità delle culture presenti in Europa; valorizzare le caratteristiche culturali comuni ai popoli europei; e promuovere il contributo della cultura allo sviluppo a lungo termine della città. L'esperienza dimostra, peraltro, che l'evento è anche un'eccezionale opportunità per la riqualificazione di una città e il rilancio del suo turismo.

A seguito della procedura di selezione svoltasi negli ultimi mesi del 2020, in data 18 dicembre 2020 la Giuria di esperti internazionali ha ufficialmente proposto la città di Nova Gorica, in collaborazione con Gorizia, quale vincitrice del titolo di Capitale europea della Cultura 2025 – GO! 2025. Il GECT GO è stato portatore della candidatura a tale titolo ed è ora responsabile, assieme all'ente pubblico sloveno Javni Zavod GO! 2025, delle attività ad esso collegate.

Il Programma di cooperazione Interreg Italia-Slovenija 2021-27 prevede che il GECT GO gestirà lo SPF (Small Project Fund) attraverso cui potrà finanziare piccoli progetti sul PO4.6 "Rafforzare il ruolo della cultura e del turismo sostenibile nello sviluppo economico, l'inclusione sociale e l'innovazione sociale".

Il Fondo ha l'obiettivo di supportare la Capitale Europea della Cultura nel 2025 arricchendo l'offerta sul territorio e creando il substrato necessario per le attività previste nel 2025 ed oltre, complementari ai progetti già previsti dal BidBook. I possibili temi potranno essere: promozione locale, attività all'aperto, sistemi informatici innovativi per i musei, percorsi turistici, eventi ecc.

Nel corso del 2023 il GECT GO ha in programma numerose ulteriori attività e iniziative istituzionali, che vanno ad affiancarsi alle due principali iniziative progettuali di cui sopra.

Preso atto che

Nell'ambito delle attività di promozione e informazione sul territorio delle due città i due enti hanno individuato alcuni punti strategici nei quali sviluppare le attività inerenti a GO! 2025: gli spazi dell'xCenter a Nova Gorica e il flagship office di GO! 2025 nell'edificio della stazione della Transalpina. Al fine di estendere l'attività promozionale e informativa anche nel cuore della città di Gorizia, creando un parallelismo e un collegamento diretto, rendendo così capillare il contatto con il territorio, il GECT GO ha verificato a partire dagli ultimi mesi del 2022 alcune location adatte situate nel centro città, verificando la necessità che le stesse avessero perlomeno le seguenti caratteristiche minime richieste:

- o Posizione centrale, garantendo una facile accessibilità rispetto al nucleo cittadino.
- o Buona visibilità dall'esterno, in modo da attrarre l'attenzione dei cittadini e dei visitatori.
- o Accessibilità adeguata per persone con disabilità, garantendo l'inclusione e l'accesso a tutti.

- o Adeguati spazi interni in cui svolgere le seguenti attività indicative: front office informativo, riunioni, piccoli convegni o dibattiti, presentazioni ed esposizioni.
- o Disponibilità di spazi per il deposito di materiale informativo, gadgets e altro materiale necessario per le iniziative.
- o Se possibile, disponibilità a richiesta di uno spazio all'aperto per eventuali attività o esposizioni all'esterno o di ulteriori spazi per attività che non possano essere svolte negli spazi a disposizione

Individuati a tale fine gli spazi al primo piano interno dell'edificio di corso Verdi 51, Gorizia (noto come KB Center), gestiti dalla società ALPE S.r.l., che fornisce servizi di varia natura inerenti e connessi all'utilizzazione di uffici e postazioni di lavoro con facoltà di usufruire di ulteriori spazi, sale riunioni ed altri servizi funzionali all'attività attraverso una struttura attrezzata con macchinari e impianti.

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

Invitata la ditta ALPE S.r.l., a presentare proposta formale d'offerta tramite la piattaforma telematica di negoziazione del GECT GO per i seguenti servizi a decorrere dal 01.09.2023 e indicativamente sino al 31.03.2026, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno:

Servizio utilizzo locali ad uso ufficio e precisamente:

1. n. 1 ufficio denominato "Predavalnica" , ubicato al 1. piano
2. n. 1 ufficio denominato "Kubo" ubicato al piano terra ed al 1. piano, presso il complesso di Gorizia, Corso Verdi nr. 51 (noto come KB Center)

In particolare, i servizi minimi richiesti sono i seguenti:

- o utilizzo del locale ad uso ufficio/studio, parzialmente arredato e corredato dell'attrezzatura necessaria per la conservazione di documenti ed il ricevimento di utenti;
- o facoltà di ricevere corrispondenza presso l'indirizzo di cui sopra, con possibilità di inserire tale indirizzo nella propria documentazione, quale recapito operativo;
- o usufruire, a richiesta, di ulteriori servizi, il cui corrispettivo verrà conteggiato a parte secondo il listino in vigore al momento della prestazione.

Ricevuto dalla suddetta ditta una proposta economica di 1.350,00€ + IVA mensili oltre i servizi aggiuntivi effettivamente richiesti e svolti (per un totale di 41.150,00 per il suddetto periodo, con quota mensile scontata per l'anno 2023 in quanto un locale non è ancora disponibile). Nel corrispettivo sono comprese, in particolare, le spese di riscaldamento e, nonché quelle per acqua calda e fredda sanitaria, illuminazione, manutenzione ordinaria, tassa smaltimento rifiuti, spese di pulizia delle parti comuni, spese della connessione wi-fi, altre spese generali e utilizzo della sala riunioni al primo piano dello stabile, possibilità di utilizzo del giardino sottostante per eventi/convegni, nonché possibilità dell'utilizzo (a corrispettivo aggiuntivo) della sala riunioni denominata " Sala Tuma – Tumova dvorana" al 3. Piano dello stabile.

Ritenuto di affidare alla suddetta ditta Alpe Srl, Via Malta 2, Gorizia la fornitura del suddetto servizio per un importo totale complessivo di euro € 41.150,00 + IVA in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che

la modalità di scelta del contraente è: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. n. 36/2023

l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti del 2023;

forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo ente ha proceduto ad effettuare la procedura tramite la propria piattaforma telematica di e-procurement
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_gectgo

Effettuate per il soggetto le verifiche richieste e appurato che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati dal soggetto il presente contratto verrà risolto ed il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Visti:

la deliberazione dell'Assemblea dd. 7/12/2022 e la successiva variazione n. 1/2023 con la quale è stato approvato il bilancio preventivo annuale 2023 e pluriennale 2023-2025 del GECT GO e relativi allegati e che per la spesa in oggetto vi è la corrispondente copertura finanziaria;

la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 4, del Regolamento per l'organizzazione interna del GECT GO - "Compiti del Direttore" del 27 novembre 2015 e succ. mod. dd. 17/4/2023

Ricordato che il GECT GO è organismo di diritto pubblico la cui natura pubblica è stata espressamente riconosciuta con l'iscrizione, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 6 ottobre 2009, nel Registro GECT presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri del Governo italiano – Dipartimento per gli Affari regionali (iscrizione n. 3 dd. 15 settembre 2011 e succ. mod. dd. 17 febbraio 2014);

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta Alpe Srl, Via Malta 2, Gorizia per un importo pari a 41.150,00 + IVA – CIG [A00013A3F1]
2. Di autorizzare sin d'ora il versamento del contributo stazione appaltante dovuto all'ANAC dell'importo di € 35,00 come calcolato dal sistema SIMOG
3. che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Gorizia, 1/9/2023

Il RUP - Dott.ssa Tanja Curto

Il Direttore del GECT GO - Dott.ssa Romina Kocina
