

Determinazione n. 58/2026 di data 28/04/2026

Servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi al progetto “Riqualificazione funzionale e paesaggistica della fascia transfrontaliera di “GO!2025 District” parte sud (ex Lotto 2)” CUP: B91B22004340006 – CIG: A01CFF3DBD.

Rideterminazione del perimetro dell’intervento a seguito della presa d’atto delle decisioni del Comune di Nova Gorica (MONG).

Impegno della spesa per l’estensione delle prestazioni tecniche limitatamente alla parte italiana dell’intervento.

LA DIRETTRICE

PREMESSO CHE:

- GECT GO è stazione appaltante dell’opera denominata “Riqualificazione funzionale e paesaggistica della fascia transfrontaliera di GO!2025 District parte sud”, in previsione dell’evento Nova Gorica e Gorizia – Capitale Europea della Cultura 2025 – CUP B91B22004340006;
- con Determinazione n. 03/2024 è stato affidato allo Studio Favi Spangher Architetti Associati (P.IVA 01370470328) il servizio di ingegneria e architettura relativo all’intervento in oggetto, per un importo di aggiudicazione pari a € 77.454,46 oltre cassa e IVA, per complessivi € 98.274,22;
- gli operatori economici hanno costituito un Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con scrittura privata certificata in data 28/12/2023 dal notaio Andrea Bacchelli, registrata a Udine in data 11/01/2024 al n. 582 serie IT;

1

VISTO il contratto sottoscritto in data 20/02/2024 tra GECT GO e la RTP;

RICHIAMATA la Determinazione n. 16/2026 dd. 04/02/2026, con la quale il GECT GO:

- ha preso atto della volontà del Comune di Nova Gorica (MONG) di procedere autonomamente alla realizzazione delle opere ricadenti sul territorio sloveno;
- ha stabilito di proseguire le attività limitatamente alla parte italiana dell’intervento, stralciando la parte slovena dal proprio perimetro operativo;

CONSIDERATO CHE:

- l'affidamento originario era riferito a un progetto unitario transfrontaliero;
- a seguito della ridefinizione del perimetro operativo, si rende necessario ricondurre l'esecuzione del contratto alla sola parte italiana dell'intervento, procedendo all'aggiornamento del progetto esecutivo;
- le prestazioni professionali già eseguite restano acquisite agli atti dell'Ente;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- con riferimento alla parcella per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (DL e CSE), l'importo rideterminato risulta sostanzialmente analogo a quello contrattuale originario, pur a fronte della riduzione dell'importo complessivo delle opere conseguente allo stralcio della parte slovena;
- tale circostanza è determinata dal diverso assetto delle categorie d'opera emerso a seguito della conclusione e approvazione del progetto esecutivo, rispetto alla stima posta a base del calcolo del corrispettivo in fase di gara;
- in particolare, il calcolo originario della parcella, effettuato ai sensi del D.M. 17/06/2016, era basato su una maggiore incidenza di opere appartenenti alla categoria V.02 (viabilità ordinaria) e su una minore incidenza di opere riconducibili alla categoria P.02 (interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva);
- ai sensi del D.M. 17/06/2016, il coefficiente di complessità "G" è pari a 0,85 per la categoria P.02 e a 0,45 per la categoria V.02; la maggiore incidenza della categoria P.02 comporta un incremento parametrico del corrispettivo, indipendentemente dalla riduzione dell'importo complessivo delle opere;
- la sostanziale invarianza della parcella per DL e CSE costituisce pertanto effetto automatico dell'applicazione dei parametri normativi alle categorie effettivamente risultanti dal progetto esecutivo;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

- la parcella relativa alla variante progettuale si riferisce ad attività sopravvenute su un progetto esecutivo già concluso, approvato e idoneo a essere posto a base di gara;
- la variante si è resa necessaria a seguito della decisione del Comune di Nova Gorica di procedere autonomamente alla realizzazione delle opere ricadenti sul territorio sloveno, con conseguente necessità di stralcio di tali opere dal progetto unitario originario;
- le attività richieste comportano l'aggiornamento e la rielaborazione degli elaborati progettuali, del computo metrico estimativo e del quadro economico, nonché la separazione tecnico-contabile delle opere riferibili esclusivamente alla parte italiana dell'intervento;

- per tali motivazioni, la relativa parcella è imputabile quasi integralmente alle determinazioni del Comune di Nova Gorica, in quanto direttamente riconducibile alla richiesta di esclusione delle opere in territorio sloveno;
- resta esclusivamente non imputabile a tale richiesta la quota parte derivante dall'aggiornamento del computo metrico estimativo al Prezzario Regionale del Friuli Venezia Giulia - edizione 2025, trattandosi di adeguamento tecnico necessario ai fini della validità e attualità economica del progetto.

CONSIDERATO che, a seguito della rideterminazione delle categorie d'opera e degli importi risultanti dal progetto esecutivo, si è reso necessario procedere all'aggiornamento del corrispettivo per i servizi tecnici;

VISTO il calcolo del corrispettivo professionale redatto ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i., allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), dal quale risulta un incremento del compenso per la parte italiana pari a € 8.008,98 € oltre oneri previdenziali e IVA;

DATO ATTO che il suddetto calcolo è stato verificato dal RUP e ritenuto congruo;

DATO ATTO che le modifiche progettuali intervenute e la conseguente rideterminazione del corrispettivo per i servizi tecnici costituiscono una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e non configurano una modifica sostanziale del contratto, non alterando la natura generale dell'appalto né l'equilibrio economico dello stesso;

DATO ATTO altresì che la modifica non introduce condizioni che, se previste nella procedura iniziale di affidamento, avrebbero consentito la partecipazione di operatori economici diversi o avrebbero comportato l'aggiudicazione ad un operatore differente;

DATO ATTO che la rideterminazione del corrispettivo deriva dalle modifiche progettuali intervenute su richiesta della stazione appaltante e non da errori o carenze della progettazione originaria;

CONSIDERATO che l'intervento originariamente concepito come unitario transfrontaliero presenta un quadro economico complessivo pari a € 819.615,32, di cui € 800.000,00 riferiti alla parte italiana e € 19.615,32 riferiti alla parte slovena, come di seguito evidenziato:

| A. | LAVORI A BASE D'ASTA - DELA NA PODLAGI RAZPISA | Importo - Znesek ITA | Importo - Znesek SLO | Importo - Znesek TOT |
|-----|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| A.1 | Importo lavori - <i>Znesek del</i> | 475.936,94 € | - € | € 475.936,94 |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso - <i>stroški za varnost, ki niso predmet popusta</i> | 14.760,89 € | - € | € 14.760,89 |
| | SOMMANO - VSOTA "A" | 490.697,83 € | - € | € 490.697,83 |
| | | | | |
| B. | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE - ZNESKI NA VOLJO UPRAVI | | | |
| B.1 | IVA su lavori - <i>DDV na dela</i> (10%) | 49.069,78 € | - € | € 49.069,78 |

| | | | | |
|------|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| | Contratto 20/02/2024 - PFTE + Esecutivo | 30.001,09 € | 13.201,11 € | € 43.202,20 |
| | Contratto 20/02/2024 - Cassa professionale 4% - 5% | 1.200,04 € | - € | € 1.200,04 |
| | Contratto 20/02/2024 - IVA | 6.864,25 € | 2.904,24 € | € 9.768,49 |
| | Aggiornamento al contratto (2026) - aggiornamento P Esecutivo | 507,87 € | 2.787,91 € | € 3.295,78 |
| | Aggiornamento al contratto (2026) - Cassa professionale 4% | 20,31 € | 89,11 € | € 109,42 |
| | Aggiornamento al contratto (2026) - IVA | 116,20 € | 632,94 € | € 749,15 |
| | Aggiornamento al contratto (2026) - Direzione Lavori e CSE | 33.347,89 € | - € | € 33.347,89 |
| | Aggiornamento al contratto (2026) - Cassa professionale 4% - 5% | 1.125,19 € | - € | € 1.125,19 |
| | Aggiornamento al contratto (2026) - IVA | 7.584,08 € | - € | € 7.584,08 |
| B.2 | Spese tecniche - Tehnični stroški (totali) | 63.856,85 € | 15.989,02 € | € 79.845,87 |
| B.3 | Inarcassa - stroški za socialno varnost (4%) | 2.345,55 € | 89,11 € | € 2.434,66 |
| B.4 | IVA 22% su Spese tecniche - DDV 22% na tehnične stroške | 14.564,53 € | 3.537,19 € | € 18.101,72 |
| B.5 | Piano di frazionamento particellare (oneri inclusi) - Načrt parcelacije (vključno s stroški) | 3.843,00 € | - € | € 3.843,00 |
| B.6 | Verifica preventiva interesse archeologico | 10.071,63 € | - € | € 10.071,63 |
| B.7 | Spese ANAC - Stroški državnega pritikorupcijskega portala ANAC | 250,00 € | - € | € 250,00 |
| B.8 | Spese per allacci forniture a rete - stroški za priključke | 5.000,00 € | - € | € 5.000,00 |
| B.9 | Fornitura e posa in opera di "Milestones" - Dobava in namestitvev "Milestones" | 18.000,00 € | - € | € 18.000,00 |
| B.10 | Incentivo RUP - Spodbude za tehnične funkcije | 9.813,96 € | - € | € 9.813,96 |
| B.11 | Imprevisti - Nepredvideni stroški | 44.765,94 € | - € | € 44.765,94 |
| B.12 | Accantonamento revisione prezzi (art. 60) | 14.720,93 € | | |
| B.14 | Interventi di bonifica bellica - Odstranjevanje neeksplozivnih ubojnih sredstev | 15.000,00 € | - € | € 15.000,00 |
| B.15 | Premio di accelerazione - nagrada izvajalcu za predčasno dokončanje del (2%) | 5.000,00 € | - € | € 5.000,00 |
| B.16 | Espropri, Oneri di acquisizione e spese notarili | 10.000,00 € | - € | € 10.000,00 |
| B.17 | FPO di infrastrutture per mobilità sostenibile - parcheggio e-bike con ricarica | 43.000,00 € | - € | € 43.000,00 |
| | SOMMANO - VSOTA "B" | 309.302,17 € | 19.615,32 € | € 328.917,49 |
| | | | | |
| | TOTALE GENERALE - CELOTNI ZNESEK JAVNEGA NAROČILA (A + B) | 800.000,00 € | 19.615,32 € | 819.615,32 € |

DATO ATTO che alla data odierna risulta formalmente finanziata e coperta esclusivamente la parte italiana dell'intervento, per complessivi € 800.000,00;

DATO ATTO che per la parte slovena non sussiste allo stato attuale idonea copertura finanziaria né specifico accordo attuativo con il Comune di Nova Gorica, il quale sarà eventualmente oggetto di successivo separato atto convenzionale;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei lavori limitatamente alla parte italiana dell'intervento;

VISTO le voci del quadro economico relative ai servizi tecnici, specificando sia il contratto sottoscritto in data 20/02/2024 sia l'aggiornamento della parcella a seguito della rinuncia del Comune di Nova Gorica;

DATO ATTO che l'aumento economico delle prestazioni dei servizi tecnici possono essere per la parte italiana così riassunte:

| Descrizione | Importo - Znesek ITA | Importo - Znesek SLO | Importo - Znesek TOT |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Contratto 20/02/2024 - Progettazione (PFTE + PE) | 30.001,09 € | 13.201,11 € | € 43.202,20 |
| Aggiornamento al contratto (2026) - Progettazione (PE) | 507,87 € | 2.787,91 € | € 3.295,78 |
| Totale - Progettazione | 30.508,96 € | 15.989,02 € | € 46.497,98 |

| | | | |
|--|--------------------|--------------|--------------------|
| Contratto 20/02/2024 - Direzione Lavori e CSE | 25.846,78 € | 8.405,48 € | 34.252,26 € |
| Aggiornamento al contratto (2026) - Direzione Lavori e CSE | 7.501,11 € | - 8.405,48 € | - 904,37 € |
| Totale - Direzione Lavori e CSE | 33.347,89 € | - € | 33.347,89 € |

| | | | |
|---|--------------------|---------------------|--------------------|
| Totale Servizi tecnici - da contratto (ex ante) | 55.847,87 € | 21.606,59 € | 77.454,46 € |
| Totale Servizi tecnici - con aggiornamento (ex post) | 63.856,85 € | 15.989,02 € | 79.845,87 € |
| Aumento di parcella per servizi tecnici (differenza ex post - ex ante) | 8.008,98 € | - 5.617,57 € | 2.391,41 € |

DATO ATTO che, a seguito della ridefinizione del perimetro dell'intervento e della sopravvenuta limitazione dell'attuazione alla sola parte italiana, si rende necessario riallineare l'impegno contabile alle prestazioni effettivamente riferibili alla parte italiana dell'opera, nei limiti della copertura finanziaria attualmente disponibile;

RITENUTO:

- che la rideterminazione del corrispettivo dei servizi tecnici, come sopra quantificata, risulti congrua e correttamente determinata ai sensi del D.M. 17/06/2016, in relazione alle categorie d'opera effettivamente risultanti dal progetto esecutivo;
- che la rideterminazione del corrispettivo non altera l'equilibrio economico del contratto originario, risultando contenuta entro i limiti consentiti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

- di stabilire che la liquidazione delle somme avverrà a seguito della consegna e dell'approvazione della documentazione tecnico-progettuale e previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni;

VISTO pertanto l'ipotesi del nuovo quadro economico dell'intervento, rideterminato a seguito dello stralcio della parte slovena, dal quale risulta, per la parte italiana:

- Lavori (A): € 490.697,83
- Somme a disposizione (B): € 309.302,17
- Totale intervento parte italiana: € 800.000,00

RITENUTO pertanto di procedere all'impegno delle somme relative alle prestazioni tecniche ancora da svolgersi nell'ambito del contratto in essere con la RTP sopra citata, nei limiti del quadro economico aggiornato e con riferimento esclusivo alla parte italiana dell'intervento;

RITENUTO altresì necessario procedere alla formale approvazione del quadro economico complessivo aggiornato dell'intervento, rideterminato a seguito dello stralcio della componente slovena, al fine di garantire la continuità amministrativa e la corretta imputazione contabile delle spese, nonché di fornire il quadro di riferimento economico-finanziario per la successiva indizione della gara d'appalto limitatamente alla parte italiana dell'intervento; dando atto che il quadro economico aggiornato, illustrato nella relazione del RUP allegata al presente atto, è stato predisposto in coerenza con il progetto esecutivo validato e con i principi del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Progetto, redatta ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato B), nella quale sono illustrati i criteri di aggiornamento del quadro economico, le motivazioni della ridefinizione del perimetro operativo, la descrizione analitica di tutte le voci di spesa e la giustificazione del regime IVA applicato;

DATO ATTO che la relazione del RUP è stata redatta dall'ing. Matej Klanjscek, Responsabile Unico del Progetto nominato con comunicazione dd. 27/10/2023 prot. GECTGO-EZTSGO/2023/0001004OUT, e che il quadro economico aggiornato ivi illustrato è stato predisposto in coerenza con il progetto esecutivo validato dalla RUP arch. Giulia Bonn in data 24/06/2025 e approvato con Determinazione n. 86/2025;

CONSIDERATO CHE la spesa trova copertura finanziaria con decreto n. 28812/GRFVG/2024 per la realizzazione dell'operazione "Riqualificazione funzionale e paesaggistica della fascia transfrontaliera di "GO!2025 DISTRICT"", di importo pari a € 800.000 €;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000, artt. 147-bis, 183 e 191;
- la L. 241/1990;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione del GECT GO;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente la Determinazione n. 03/2024 di affidamento dei servizi tecnici allo Studio Favi Spangher Architetti Associati e la Determinazione n. 16/2026 di presa d'atto delle decisioni del Comune di Nova Gorica.
2. **DI DARE ATTO** che, a seguito della ridefinizione del perimetro operativo del progetto, il contratto di servizi tecnici in essere è da intendersi riferito, per le prestazioni ancora da svolgersi, esclusivamente alla parte italiana dell'intervento, restando esclusa allo stato attuale ogni obbligazione relativa a opere ricadenti in territorio sloveno, che potranno essere oggetto di separato atto convenzionale e di autonoma copertura finanziaria.
3. **DI APPROVARE** il quadro economico aggiornato dell'intervento, rideterminato a seguito della rinuncia del Comune di Nova Gorica (MONG) alla realizzazione coordinata delle opere sul territorio sloveno, come illustrato nella relazione del RUP allegata quale parte integrante del presente atto, per un importo complessivo pari a € 819.615,32, di cui € 800.000,00 riferiti alla parte italiana — interamente finanziati e immediatamente attuabili — ed € 19.615,32 riferiti a spese tecniche già sostenute dal GECT per attività svolte nell'ambito della progettazione originariamente unitaria, il cui rimborso da parte di MONG sarà regolato con successivo accordo formale ai sensi della Determinazione n. 16/2026.
4. **DI ALLEGARE** al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, la relazione del Responsabile Unico del Progetto (Allegato B), redatta ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7, che illustra analiticamente i criteri adottati per l'aggiornamento del quadro economico, le motivazioni della ridefinizione del perimetro operativo alla sola parte italiana, la descrizione e giustificazione di tutte le voci di spesa della Categoria B, nonché la nota esplicativa sulle voci di contributo previdenziale relative agli aggiornamenti contrattuali 2026;
5. **DI DARE ATTO** che la modifica in aumento del corrispettivo contrattuale per i servizi tecnici, riferita alla parte italiana dell'intervento, ammonta a € 8.008,98, oltre contributo previdenziale e IVA, ed è riconducibile: per la quota prevalente, alle determinazioni del Comune di Nova Gorica che hanno reso necessario lo stralcio delle opere in territorio sloveno e la conseguente rielaborazione degli elaborati progettuali; per la quota residua, all'aggiornamento del computo metrico estimativo al Prezzario Regionale del Friuli Venezia Giulia - edizione 2025. La rideterminazione complessiva del corrispettivo, considerando congiuntamente la parte italiana e la riduzione della quota slovena, comporta una variazione netta pari a € 2.391,41 oltre oneri ed IVA.
6. **DI DARE ATTO** che la rideterminazione del corrispettivo contrattuale dei servizi tecnici, conseguente allo stralcio della parte slovena dell'intervento, costituisce modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, in quanto derivante da circostanze sopravvenute non prevedibili al momento dell'affidamento;

7. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, la rideterminazione del corrispettivo contrattuale dei servizi tecnici come risultante dall'Allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
8. **DI DARE ATTO** che la rideterminazione del corrispettivo contrattuale sarà formalizzata mediante apposito atto aggiuntivo al contratto, questo sottoscritto in data 20/02/2024.
9. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, a favore della RTP mandataria Studio Favi Spangher Architetti Associati - quale soggetto mandatario del RTP per conto del raggruppamento - l'importo di € 8.008,98, oltre contributo previdenziale e IVA nelle misure risultanti dall'Allegato A, quale maggiore spesa riferibile alla parte italiana dell'intervento a seguito della rideterminazione del corrispettivo contrattuale dei servizi tecnici, nei limiti della copertura finanziaria attualmente disponibile.
10. **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura negli stanziamenti di bilancio sopra indicati.
11. **DI DARE ATTO** che ogni eventuale prestazione riferibile a opere ricadenti in territorio sloveno potrà essere oggetto di separato atto convenzionale con il Comune di Nova Gorica e di autonoma copertura finanziaria.
12. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'ing. Matej Klanjscek, che dichiara l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990.
13. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale.

La Direttrice

Dott.ssa Romina Kocina


